

SEANCE DU CONSEIL DE LA MÉTROPOLE

Séance du 30 JUIN 2025

EXTRAITS DU PROCES VERBAL

AFFICHÉ DURANT 2 MOIS
A partir du 2 juillet 2025

Mis en diffusion le 2 juillet 2025

Nombre de Conseillers présents : 102

Etaient présents Mesdames et Messieurs :

Daniel AMAR - Sophie AMARANTINIS - Patrick AMICO - Christian AMIRATY - Philippe ARDHUIN - Julie ARIAS - Sophie ARRIGHI - Gérard AZIBI - Marion BAREILLE - Sébastien BARLES - Guy BARRET - Marie BATOUX - Sabine BERNASCONI - Julien BERTEI - Eléonore BEZ - Solange BIAGGI - Marylène BONFILLON - Stéphanie BRAISE - Romain BUCHAUT - Christian BURLE - Philippe CAHN - Sophie CAMARD - Isabelle CAMPAGNOLA-SAVON - Emilie CANNONE - Laure-Agnès CARADEC - René-Francis CARPENTIER - Betty CARVOU - Philippe CHARRIN - Pascal CHAUVIN - Sophie CHAVE - Jean-François CORNO - Georges CRISTIANI - Anne-Marie D'ESTIENNES D'ORVES - Lionel DE CALA - Sylvaine DI CARO - Alexandre DORIOU - Marc FERAUD - Claude FERCHAT - Olivia FORTIN - Lydia FRENTZEL - Loïc GACHON - Daniel GAGNON - David GALTIER - Audrey GARINO - Gérard GAZAY - Jacky GERARD - Patrick GHIGONETTO - Frédéric GIBELOT - Roland GIBERTI - Bruno GILLES - Philippe GINOUX - Jean-Pierre GIORGI - Christophe GONZALEZ - Jean-Pascal GOURNES - Vincent GOYET - Patrick GRIMALDI - Yannick GUERIN - Roger GUICHARD - Pierre HUGUET - Michel ILLAC - Christine JUSTE - Arnaud KELLER - Pierre LAGET - Philippe LEANDRI - Camélia MAKHLOUFI - Richard MALLIE - Bernard MARANDAT - Sandrine MAUREL - Hervé MENCHON - Danielle MENET - Arnaud MERCIER - Danielle MILON - Férouz MOKHTARI - André MOLINO - Pascal MONTECOT - Claudie MORA - José MORALES - Roland MOUREN - Lisette NARDUCCI - Didier PARAKIAN - Anne-Laurence PETEL - Jocelyne POMMIER - Fabrice POUSSARDIN - Véronique PRADEL - Perrine PRIGENT - Marine PUSTORINO-DURAND - René RAIMONDI - Didier REAULT - Anne REYBAUD - Jean-Baptiste RIVOALLAN - Michel ROUX - Laure ROVERA - Franck SANTOS - Eric SEMERDJIAN - Jean-Pierre SERRUS - Jean-Marc SIGNES - Laurent SIMON - Françoise TERME - Nathalie TESSIER - Martine VASSAL - Frédéric VIGOUROUX - David YTIER.

Etaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

Martial ALVAREZ représenté par Julie ARIAS - Michel AMIEL représenté par Sophie CHAVE - Mireille BALLETTI représentée par Emilie CANNONE - Moussa BENKACI représenté par Sylvaine DI CARO - François BERNARDINI représenté par Patrick GRIMALDI - André BERTERO représenté par Anne REYBAUD - Corinne BIRGIN représentée par Camélia MAKHLOUFI - Béatrice BONFILLON-CHIAVASSA représentée par Jean-Pascal GOURNES - Sarah BOUALEM représentée par Pierre LAGET - Doudja BOUKRINE représentée par Lydia FRENTZEL - Valérie BOYER représentée par Bruno GILLES - Joël CANICAVE représentée par Pierre HUGUET - Martin CARVALHO représenté par Jean-Pierre SERRUS - Eric CASADO représenté par Claudie MORA - Jean-Pierre CESARO représenté par Marylène BONFILLON - Saphia CHAHID représentée par Anne-Marie D'ESTIENNES D'ORVES - Emmanuelle CHARAFE représentée par Gérard GAZAY - Jean-Marc COPPOLA représenté par Olivia FORTIN - Bernard DEFLESSELLES représenté par Alexandre DORIOU - Bernard DESTROST représenté par Jean-Pierre GIORGI - Vincent DESVIGNES représenté par Fabrice POUSSARDIN - Cédric DUDIEUZERE représenté par Jean-Baptiste RIVOALLAN - Chantal GARCIA représentée par Guy BARRET - Eric GARCIN représenté par Romain BUCHAUT - Hélène GENTE-CEAGLIO représentée par Franck SANTOS - Hervé GRANIER représenté par Daniel GAGNON - Stéphanie GRECO DE CONINGH représentée par Lionel DE CALA - Frédéric GUELLE représenté par Didier PARAKIAN - Sophie GUERARD représentée par Eric SEMERDJIAN - Frédéric GUINIERI représenté par Georges CRISTIANI - Prune HELFTER-

NOAH représentée par Perrine PRIGENT - Nicolas ISNARD représenté par David YTIER - Sophie JOISSAINS représentée par Marc FERAUD - Nicole JOULIA représentée par Vincent GOYET - Philippe KLEIN représenté par Michel ROUX - Pierre-Olivier KOUBI-FLOTTE représenté par Sandrine MAUREL - Vincent LANGUILLE représenté par Betty CARVOU - Maxime MARCHAND représenté par Yannick GUERIN - Marie MARTINOD représentée par Didier REAULT - Véronique MIQUELLY représentée par Laure-Agnès CARADEC - Yves MORAINÉ représenté par Sabine BERNASCONI - Pascale MORBELLI représentée par Loïc GACHON - Lourdes MOUNIEN représentée par Patrick AMICO - Christian NERVI représenté par Philippe GINOUX - Grégory PANAGOUDIS représenté par Anne-Laurence PETEL - Patrick PAPPALARDO représenté par Isabelle CAMPAGNOLA-SAVON - Benoît PAYAN représenté par Marie BATOUX - Roger PELLENC représenté par David GALTIER - Christian PELLICANI représenté par Laure ROVERA - Philippe PIGNON représenté par Philippe LEANDRI - Catherine PILA représentée par Solange BIAGGI - Henri PONS représenté par Martine VASSAL - Maryse RODDE représentée par Frédéric VIGOUROUX - Denis ROSSI représenté par Marion BAREILLE - Alain ROUSSET représenté par Sophie AMARANTINIS - Isabelle ROVARINO représentée par Daniel AMAR - Michel RUIZ représenté par Jean-François CORNO - Laurence SEMERDJIAN représentée par Claude FERCHAT - Aïcha SIF représentée par Jean-Marc SIGNES - Francis TAULAN représenté par Stéphanie BRAISE - Guy TEISSIER représenté par Marine PUSTORINO-DURAND - Amapola VENTRON représentée par Christian AMIRATY - Anne VIAL représentée par Hervé MENCHON - Ulrike WIRMINGHAUS représenté par Julien BERTEI.

Etaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

Nicolas BAZZUCCHI - Laurent BELSOLA - Mireille BENEDETTI - Nassera BENMARNIA - Kayané BIANCO - Linda BOUCHICHA - Jacques BOUDON - Nadia BOULAINSEUR - Michel BOULAN - Romain BRUMENT - Roland CAZZOLA - Martine CESARI - Mathilde CHABOCHE - Gaby CHARROUX - Lyece CHOULAK - Jean-David CIOT - Marie-Ange CONTE - Frédéric CORNAIRE - Jean-Jacques COULOMB - Robert DAGORNE - Marc DEL GRAZIA - Christian DELAVET - Monique FARKAS - Gérard FRAU - Agnès FRESCHER - Samia GHALI - Magali GIOVANNANGELI - Philippe GRANGE - Sophie GRECH - Jean-Christophe GRUVEL - Claudie HUBERT - Hatab JELASSI - Sébastien JIBRAYEL - Cédric JOUVE - Vincent KORNPROBST - Anthony KREHMEIER - Michel LAN - Éric LE DISSES - Nathalie LEFEBVRE - Gisèle LELOUIS - Pierre LEMERY - Jessie LINTON - Remi MARCENGO - Régis MARTIN - Caroline MAURIN - Anne MEILHAC - Eric MERY - Yves MESNARD - Marie MICHAUD - Yannick OHANESSIAN - Marc PENA - Serge PEROTTINO - Claude PICCIRILLO - Patrick PIN - Bernard RAMOND - Stéphane RAVIER - Dona RICHARD - Pauline ROSSELL - Lionel ROYER-PERREAU - Michèle RUBIROLA - Paul SABATINO - Florian SALAZAR-MARTIN - Valérie SANNA - Jean-Yves SAYAG - Marie-Pierre SICARD-DESNUELLE - Marie-France SOURD GULINO - Gilbert SPINELLI - Marcel TOUATI - Catherine VESTIEU - Jean-Louis VINCENT - Yves WIGT - Ali YATSOU - Karima ZERKANI-RAYNAL.

Etaient présents et représentés en cours de séance Mesdames et Messieurs :

Gérard AZIBI à 9h26 - Jean-Marc SIGNES à 9h37 - Marie BATOUX à 9h40 - Audrey GARINO à 9h40 - Perrine PRIGENT à 9h40 - Sophie ARRIGHI à 9h46 - Eléonore BEZ à 9h46 - Roger GUICHARD à 9h47 - Christophe GONZALEZ à 9h47 - Didier PARAKIAN à 9h47 - Jean-Baptiste RIVOALLAN à 9h47 - Arnaud KELLER à 9h47 - Bernard MARANDAT à 9h47.

La séance est ouverte à 08h37
sous la Présidence de Madame Martine VASSAL,
Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence

ONT ETE ADOPTES LES RAPPORTS SUIVANTS :

■ PATRIMOINE NATUREL, AGRICULTURE, VITICULTURE, RURALITÉ

Commissaire rapporteur : Monsieur Christian DELAVET

AGRI-001-18294/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 au contrat de délégation de service public conclu avec la SPL MIN Marché Marseille Méditerranée

AGRI-002-18295/25/CM

■ Approbation de la feuille de route 2025-2028 du Projet Alimentaire Territorial "Cultivons le bien manger en Provence" et demande de labellisation auprès du Ministère de l'Agriculture et de la Souveraineté alimentaire

AGRI-003-18296/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention de gestion avec la commune de Pertuis relative à la couveuse agricole pépinière d'entreprises agricoles

AGRI-004-18297/25/CM

■ Approbation du principe de création d'un Centre de Conservation et d'Etude (CCE) du patrimoine archéologique et engagement de réflexion pour la création d'une mission patrimoine - Archéologie préventive

AGRI-005-18298/25/CM

■ Approbation du montant de la redevance pour l'occupation du domaine public de la Font de Mai par le snack-buvette

AGRI-006-18299/25/CM

■ Approbation de l'assiette et de la destination des coupes de bois 2025 de la forêt métropolitaine des Trois Pigeons

AGRI-007-18300/25/CM

■ Approbation de la mise à jour de la liste des produits inscrits sur la grille tarifaire de la régie de recettes du Grand Site de France Concors Sainte-Victoire

■ ATTRACTIVITÉ, TOURISME, INTERNATIONAL, CULTURE, SPORTS, GRANDS ÉVÈNEMENTS

Commissaire rapporteur : Monsieur Philippe CHARRIN

ATCS-001-18273/25/CM

■ Approbation d'une convention de gestion avec la commune de Cabriès dans le cadre de la compétence promotion du tourisme

ATCS-002-18274/25/CM

■ Approbation d'une convention de gestion avec la commune de Jouques dans le cadre de la compétence promotion du tourisme

ATCS-003-18275/25/CM

■ Approbation d'une convention de gestion avec la commune de Rognes dans le cadre de la compétence promotion du tourisme

ATCS-004-18276/25/CM

■ Approbation d'une convention de gestion avec la commune de Gémenos dans le cadre de la compétence promotion du tourisme

ATCS-005-18277/25/CM

■ Approbation d'une convention de gestion avec la commune de Sausset-les-Pins dans le cadre de la compétence promotion du tourisme

ATCS-006-18278/25/CM

■ Approbation d'une convention de gestion avec la commune de Fos-sur-Mer dans le cadre de la compétence promotion du tourisme

ATCS-007-18279/25/CM

■ Approbation d'une convention de gestion avec la commune de Lambesc dans le cadre de la compétence promotion du tourisme

ATCS-008-18280/25/CM

■ Approbation d'une convention de gestion avec la commune de Peyrolles-en-Provence dans le cadre de la compétence promotion du tourisme

ATCS-009-18281/25/CM

■ Approbation d'une convention de gestion avec la commune d'Allauch dans le cadre de la compétence promotion du tourisme

ATCS-010-18282/25/CM

■ Approbation d'une convention de gestion avec la commune de Saint-Cannat dans le cadre de la compétence promotion du tourisme

ATCS-011-18283/25/CM

■ Demande de renouvellement de classement du Conservatoire de musique et de danse Michel Petrucciani à formuler auprès de Monsieur le Préfet de la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur

ATCS-012-18284/25/CM

■ Approbation de la procédure de désherbage des collections obsolètes des Médiathèques intercommunales Aix-Marseille-Provence ainsi que de la charte de réforme des collections

ATCS-013-18285/25/CM

■ Désignation du Directeur de la Régie Culturelle Scènes et Cinés

ATCS-014-18286/25/CM

■ Dénomination de la base nautique de Peyrolles-en-Provence - Hommage à Monsieur Olivier Frégeac

ATCS-015-18287/25/CM

■ Définition de l'intérêt métropolitain en matière de construction, aménagement, entretien et fonctionnement d'équipements sportifs - Modification de la délibération n°ATCS-001-13230/23/CM

ATCS-016-18288/25/CM

■ Approbation dans le cadre de l'organisation du "Marseille Aix, le trail métropolitain" de l'ajustement de la grille tarifaire de la 1ère édition et de la grille tarifaire de la 2ème édition ainsi que de la convention de mandat

ATCS-017-18289/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention de prestations avec la commune d'Aix-en-Provence relative aux transports sur les 3 piscines aixoises dans le cadre de la continuité de service public

ATCS-018-18290/25/CM

■ Approbation des redevances d'occupation du domaine public relatives aux activités économiques exploitées au sein de la piscine Cap Provence à Cassis

ATCS-019-18291/25/CM

■ Approbation de la redevance d'occupation du domaine public relative à l'exploitation de la buvette du centre aquatique à Pertuis

ATCS-020-18292/25/CM

■ Approbation de la redevance d'occupation du domaine public relative à l'exploitation de la buvette du centre aquatique à Gardanne

ATCS-021-18293/25/CM

■ Approbation des redevances d'occupation du domaine public relatives aux activités économiques exploitées sur le lac de Peyrolles

■ COHÉSION SOCIALE, HABITAT, LOGEMENT

Commissaire rapporteur : Monsieur Richard MALLIE

CHL-001-18261/25/CM

■ Approbation du bilan annuel 2024 du Programme Local de l'Habitat (PLH 2023-2028)

CHL-002-18262/25/CM

■ Procédure d'exemption des communes de leurs obligations SRU : Mise en œuvre du décret de 2025 relatifs aux logements sociaux

CHL-003-18263/25/CM

■ Mesure de relance de la production de logement sociaux en Acquisition-Amélioration sur la Métropole Aix-Marseille-Provence - Approbation d'un règlement spécifique au financement de l'acquisition-amélioration intégré au régime métropolitain actuel d'aides à la pierre sur fonds propres

CHL-004-18264/25/CM

■ Pérennisation du dispositif d'autorisation préalable de mise en location des logements privés sur la Résidence Les Facultés à Aix-en-Provence - Approbation de la convention de prestation de services avec la commune d'Aix-en-Provence

CHL-005-18265/25/CM

■ Pérennisation du dispositif d'autorisation préalable de mise en location (APML) des logements privés dans le centre ancien de la ville d'Aubagne et extension du périmètre

CHL-006-18266/25/CM

■ Autorisation préalable de mise en location des logements privés sur le centre ancien d'Auriol - Report de l'entrée en vigueur du dispositif

CHL-007-18267/25/CM

■ Approbation d'un règlement général des Maisons Métropolitaines de l'Habitat

CHL-008-18268/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention de prestation de service avec la commune d'Aubagne relative à l'accueil, l'information, l'orientation et l'animation de la Maison Métropolitaine de l'Habitat d'Aubagne

CHL-009-18269/25/CM

■ Déclaration sans suite et approbation du principe d'une délégation de service public pour l'animation et la gestion des aires permanentes d'accueil et des terrains de grand passage des gens du voyage de la Métropole Aix-Marseille-Provence

CHL-010-18270/25/CM

■ Approbation des modalités de concertation publique préalable à l'opération d'aménagement visant le renouvellement urbain de la copropriété Maison Blanche et la déclaration d'utilité publique

CHL-011-18271/25/CM

■ Approbation de l'avenant 16 à la concession d'aménagement Opération Grand Centre ville passée avec la SOLEAM

CHL-012-18272/25/CM

■ Approbation de l'avenant 18 à Opération de Résorption de l'Habitat Indigne St Mauront à Marseille 3ème arrondissement confiée à la SOLEAM

■ STRATÉGIE ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, ENTREPRISES, COMMERCE, RELANCE

Commissaire rapporteur : Monsieur Franck SANTOS

ECOR-001-18361/25/CM

■ Approbation de la mise à jour du cadre d'intervention du Fonds d'Aide Cinéma, Audiovisuel et Multimédia Métropolitain – FACAMM

ECOR-002-18362/25/CM

■ Approbation de la feuille de route métropolitaine de l'Economie Circulaire 2025-2030

ECOR-003-18363/25/CM

■ Identification des Zones d'activités Economiques Métropolitaines

ECOR-004-18364/25/CM

■ Création d'une aide destinée à la modernisation des ateliers d'artisanat remarquable ouverts au public

ECOR-005-18365/25/CM

■ Actualisation des services proposés aux locataires des pépinières d'entreprises et mise à jour des tarifs

ECOR-006-18366/25/CM

■ Modification de la délibération relative aux dérogations exceptionnelles au repos dominical accordées par les maires au titre de l'année 2025 pour les branches des commerces de détail et la branche automobile suite à la demande de la commune de Saint Mitre les Remparts

ECOR-007-18367/25/CM

■ Actualisation des tarifs de vente de produits et services du Centre de Formation d'Apprentis Métropolitain Campus des Métiers

ECOR-008-18368/25/CM

■ Actualisation du règlement intérieur du Centre de Formation d'Apprentis métropolitain Campus des Métiers

■ INNOVATION, VILLE INTELLIGENTE, ET ÉCONOMIE DE LA CONNAISSANCE, SANTÉ, RECHERCHE, ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

Commissaire rapporteur : Monsieur Fabrice POUSSARDIN

IVIS-001-18360/25/CM

■ Définition d'orientations stratégiques territoriales pour un accueil vertueux des datacenters sur le territoire de la Métropole Aix-Marseille-Provence

■ TRANSPORTS, MOBILITÉ DURABLE

Commissaire rapporteur : Monsieur Pascal CHAUVIN

MOB-021-18199/25/CM

■ Approbation de principe concernant le déclassement progressif d'une partie de la flotte de vélos du service de location longue-durée "levélo+"

MOB-023-18201/25/CM

■ Service de Proximité de Fret Ferroviaire métropolitain (SPFF) - Recherche de financement en vue de l'acquisition du matériel roulant

MOB-024-18202/25/CM

■ Approbation du principe de l'élaboration d'un règlement de voirie métropolitain - Création et composition de la Commission consultative ad hoc

MOB-025-18203/25/CM

■ Approbation d'un dispositif de soutien à la réfection et à l'aménagement des anciennes voies départementales cédées aux communes et des voies adjacentes

MOB-026-18204/25/CM

■ Approbation d'une convention de gestion avec la commune de Roquefort-La-Bédoule au titre de l'éclairage public de la commune

■ TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE, CYCLE DE L'EAU, MER ET LITTORAL

Commissaire rapporteur : Monsieur Arnaud MERCIER

TCM-001-18301/25/CM

■ Approbation du principe de Plan Inter Communal de Sauvegarde de la Métropole Aix-Marseille-Provence

TCM-002-18302/25/CM

■ Approbation du Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement de la Métropole Aix-Marseille-Provence

TCM-003-18303/25/CM

■ Adoption du bilan à mi-parcours du Plan Climat-Air-Energie métropolitain 2021-2024

TCM-004-18304/25/CM

■ Ratification des accords de transition écologique en Région Provence-Alpes-Côte d'Azur

TCM-005-18305/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°7 au contrat de délégation de service public d'assainissement de Aubagne, Auriol, La Penne-sur-Huveaune, Roquevaire, Saint Zacharie et Cuges-les-Pins avec la SPL L'Eau des Collines

TCM-006-18306/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°7 au contrat de délégation de service public d'assainissement de Cadolive, Saint Savournin, La Bouilladisse, Belcodene, La Destrousse, Peypin avec la SPL L'Eau des Collines

TCM-007-18307/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°5 au contrat de délégation de service public d'eau potable d'Aubagne avec la SPL L'Eau des Collines

TCM-008-18308/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°4 au contrat de délégation de service public d'eau potable de Cuges-les-Pins avec la SPL L'Eau des Collines

TCM-009-18309/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°5 au contrat de délégation de service public d'eau potable de la Penne-sur-Huveaune avec la SPL L'Eau des Collines

TCM-010-18310/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°4 au contrat de délégation de service public d'eau potable de Saint-Zacharie avec la SPL L'Eau des Collines

TCM-011-18311/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 au contrat de concession du service public de production et distribution de l'eau potable conclu avec la SEM pour la commune du Puy-Sainte-Réparate

TCM-012-18312/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 au contrat de délégation par affermage du service public de l'eau potable conclu avec la SEM pour la commune de Saint-Antonin-sur-Bayon

TCM-013-18313/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 au contrat de délégation de gestion par affermage du service public communal d'alimentation en eau potable conclu avec SUEZ pour la commune de Saint-Cannat

TCM-014-18314/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 au contrat pour l'exploitation par affermage du service public de l'eau potable conclu avec SEM pour la commune de Vauvenargues

TCM-015-18315/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 au contrat de délégation de l'exploitation du service public d'alimentation en eau potable conclu avec la SEM pour les communes de Grans et Cornillon-Confoux

TCM-016-18316/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 au contrat de gestion du service public de l'eau potable conclu avec la SEM pour la commune de Ventabren

TCM-017-18317/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 au contrat de délégation de service public d'assainissement collectif conclu avec SUEZ pour la commune de Jouques

TCM-018-18318/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 au contrat de délégation de service public de l'assainissement conclu avec la Société Compagnie des Eaux et de l'Ozone (CEO) pour la commune du Tholonet

TCM-019-18319/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 au contrat de délégation de service public de l'assainissement conclu avec SUEZ pour la commune de Rognes

TCM-020-18320/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 au contrat de délégation par affermage du service public de la collecte et de traitement des eaux usées conclu avec SUEZ pour la commune de Saint-Cannat

TCM-021-18321/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 au contrat pour la concession par affermage du service public de l'assainissement collectif conclu avec SAUR pour la commune de Meyreuil

TCM-022-18322/25/CM

■ Approbation de l'avenant n° 2 au contrat de concession de service public relatif au service public de l'eau potable conclu avec SAUR pour la commune de Meyreuil

TCM-023-18323/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 au contrat de délégation du service public de l'eau potable conclu avec la SEM pour la commune de Meyrargues

TCM-024-18324/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°4 au contrat de concession du service public de l'eau potable conclu avec SUEZ pour la commune de Jouques

TCM-025-18325/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 au contrat de délégation de service public de l'assainissement conclu avec SEM pour la commune de Bouc-Bel-Air

TCM-026-18326/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 au contrat de délégation de service public de l'assainissement conclu avec SEM pour la commune de Cabriès

TCM-027-18327/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 au contrat de délégation de service public d'assainissement collectif conclu avec la Société Compagnie des Eaux et de l'Ozone (CEO) pour la commune d'Eguilles

TCM-028-18328/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°6 au contrat de délégation de service public de l'eau potable conclu avec la Société Eau Marseille Métropole

TCM-029-18329/25/CM

■ Approbation de l'avenant n° 10 au contrat de délégation de service public d'assainissement de la zone centre conclu avec SERAMM

TCM-030-18330/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 au contrat délégation de service public de l'eau potable conclu avec SEM pour la commune de Cabriès

TCM-031-18331/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°8 au contrat de délégation de service public de la gestion et de l'exploitation de la station de traitement des eaux résiduaires industrielles émanant des établissements soumis à la réglementation des installations classées pour la protection de l'environnement sur la commune de Rousset conclu avec le groupement OTV/Société des Eaux de Marseille

TCM-032-18332/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 pour l'exploitation du service public de l'eau potable sur le territoire des 21 communes du Nord Ouest de la Métropole conclu avec VIVAIGO

TCM-033-18333/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 au contrat délégation de service public de l'eau potable conclu avec SEM pour la commune de Bouc Bel Air

TCM-034-18334/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 au contrat de concession des services publics de l'eau potable et de l'assainissement conclu avec SEM pour la commune de La Roque d'Anthéron

TCM-035-18335/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 pour l'exploitation du service public de l'assainissement sur le territoire des 20 communes du Nord-Ouest de la Métropole conclu avec Vilivia

TCM-036-18336/25/CM

■ Actualisation des surtaxes des services publics de l'eau potable et de l'assainissement des communes de Lambesc, Beaucueil, Meyreuil, Peyrolles-en-Provence, Rousset et Trets

TCM-037-18337/25/CM

■ Approbation des tarifs de la Régie des Eaux Métropolitaine à partir du 1er juillet 2025

TCM-038-18338/25/CM

■ Approbation des périmètres des futurs Services d'eau potable et d'assainissement métropolitains

TCM-039-18339/25/CM

■ Approbation du versement du solde de la contribution statutaire pour l'exercice 2025 à l'EPAGE HuCA

TCM-040-18340/25/CM

■ Approbation du versement du solde de la contribution statutaire pour l'exercice 2025 au Syndicat Mixte Interrégional d'Aménagement des Digues du Delta du Rhône et de la Mer (SYMADREM)

TCM-041-18341/25/CM

■ Approbation du versement du solde de la contribution statutaire pour l'exercice 2025 à l'EPAGE MENELIK

TCM-042-18342/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°6 à la convention de délégation de compétence avec le Syndicat Mixte d'Aménagement de la Vallée de la Durance (SMAVD)

TCM-043-18343/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention de gestion des ouvrages de premier rang du système d'endiguement de la ZI de Pertuis protégeant contre les crues de la Durance entre la Métropole, le Syndicat Mixte d'Aménagement de la Vallée de la Durance et la commune de Pertuis

TCM-044-18344/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°4 à la convention de délégation de compétence au Syndicat Mixte d'Aménagement de la Vallée de la Durance (SMAVD) sur l'Eze à Pertuis

TCM-045-18345/25/CM

■ Approbation de la participation financière de la Métropole aux travaux de mise en sécurité des particuliers et entreprises dans le cadre du programme Inond'action pour la réduction de la vulnérabilité aux risques inondation sur les bassins versants Huveaune, Côtiers et Aygalades

TCM-046-18346/25/CM

■ Approbation de l'exonération de la redevance d'occupation de postes à flot et/ou à sec dans la limite de deux postes pour le Parc National des Calanques, le Parc Marin de la Côte Bleue et le GIPREB pour l'année 2025

TCM-047-18347/25/CM

■ Approbation de l'exonération de la redevance d'occupation du domaine public (parking Entrée n°3 - Port de la Pointe Rouge) pour l'association École de Sauvetage Côtier Méditerranéenne, à l'occasion de l'événement MC Swim Challenge les 14 et 15 juin 2025

TCM-048-18348/25/CM

■ Approbation de l'exonération de la redevance d'occupation du Domaine Public pour l'association AVA (Les Amis du Vallon des Auffes) dans le cadre de la manifestation ' Grand Nettoyage du Vallon des Auffes ' en 2025

TCM-049-18349/25/CM

■ Approbation de l'établissement d'une commission consultative pour les attributions d'autorisations d'occupation temporaire du domaine public maritime pour les activités à caractère économique et à caractère non-économique et de son règlement intérieur - Abrogation de la délibération n° TCM-002-12703/22/CM du 20 octobre 2022

TCM-050-18350/25/CM

■ Approbation du choix du délégataire de service public relatif à l'exploitation de l'aire technique et de la station d'avitaillement du Port de Carry-le Rouet

TCM-051-18351/25/CM

■ Approbation d'un avenant de prolongation au contrat de délégation de service public conclu avec Nouvelle Aire pour l'exploitation du service d'avitaillement au Port de la Pointe Rouge

TCM-052-18352/25/CM

■ Approbation du plan de financement de l'opération d'investissement du Port des Heures Claires à Istres

TCM-053-18353/25/CM

■ Approbation du plan de financement de l'opération d'investissement Capitainerie et base nautique de Sausset-Les-Pins

TCM-054-18354/25/CM

■ Approbation de l'expérimentation de transports en voilier de produits méditerranéens puis vente en circuit court par la coopérative ' Bourlingue et Pacotille '

TCM-055-18355/25/CM

■ Approbation du Schéma Directeur des Energies Métropolitain

TCM-056-18356/25/CM

■ SPL Energies de Provence - Cession de parts à la Ville de Marseille - Modification des statuts - Autorisation donnée aux représentants de la Métropole Aix-Marseille-Provence de voter en ce sens aux instances de la SPL Energies de Provence

TCM-057-18357/25/CM

■ Prise de participation de la Métropole Aix-Marseille-Provence au Capital de la société Cap Vert Energie Exploitation I30 - Approbation du pacte d'associés et du contrat de cession de créance

TCM-058-18358/25/CM

■ Approbation des avenants aux conventions relatives au Contrat Chaleur Renouvelable territorial (CCRT) de la Métropole Aix-Marseille-Provence conclu avec l'Ademe

TCM-059-18359/25/CM

■ Lancement du dispositif "Ma Cagnotte Reflexe" visant à récompenser les habitants de la Métropole Aix-Marseille-Provence qui réalisent des éco-gestes - Approbation du règlement du "Ma Cagnotte Reflexe"

■ COHÉRENCE TERRITORIALE, PLANIFICATION, POLITIQUE FONCIÈRE, URBANISME ET AMÉNAGEMENT

Commissaire rapporteur : Madame Béatrice BONFILLON-CHIAVASSA

URBA-001-18205/25/CM

■ Approbation du Schéma de Cohérence Territoriale Métropolitain

URBA-002-18206/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme intercommunal Istres Ouest Provence - Élaboration - Débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables

URBA-003-18207/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme intercommunal Pays Salonais - Elaboration - Débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables

URBA-004-18208/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Marseille-Provence - Engagement de la modification n°5

URBA-005-18209/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Pays d'Aix - Révision Allégée n°1 - Arrêt des modalités de collaboration avec les communes

URBA-006-18210/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Pays d'Aix - Révision Allégée n°1 - Prescription - Définition des objectifs poursuivis et des modalités de concertation

URBA-007-18211/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Pays d'Aix - Modification n°1 - Décision de non réalisation d'une évaluation environnementale

URBA-008-18212/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Pays d'Aix - Modification n°2 - Définition des objectifs poursuivis et des modalités de concertation

URBA-009-18213/25/CM

■ Mise en compatibilité du PLUi du Pays d'Aubagne et de l'Etoile dans le cadre de la déclaration d'utilité publique nécessaire à la mise en œuvre de la procédure d'expropriation pour l'opération interface vallée de l'huveaune Bras d'or à Aubagne - Approbation du bilan de la concertation

URBA-010-18214/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de la commune de La Barben - Bilan de la concertation

URBA-011-18215/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de la commune de La Barben - Arrêt du projet

URBA-012-18216/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de Port-Saint-Louis-du-Rhône - Approbation de la modification n° 4

URBA-013-18217/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de Saint-Mitre-les-Remparts - Modification n°3 - Définition des objectifs poursuivis et des modalités de la concertation

URBA-014-18218/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme d'Istres - Modification n°1 - Définition des objectifs poursuivis et des modalités de la concertation

URBA-015-18219/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de Grans - Révision allégée n°1 - Prescription - Définition des objectifs poursuivis et des modalités de la concertation

URBA-016-18220/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de Grans - Révision allégée n°1 - Arrêt des modalités de collaboration avec la commune

URBA-017-18221/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de Miramas - Modification n°3 - Décision de non réalisation d'évaluation environnementale

URBA-018-18222/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de la commune de Salon de Provence - Modification n°8 - Décision de non réalisation d'une évaluation environnementale

URBA-019-18223/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de Berre l'Etang - Evolution du PLU - Prise en compte de la décision juridictionnelle d'annulation partielle du PLU du 6 mars 2025

URBA-020-18224/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de la commune de Port-de-Bouc - Approbation de la modification n°4

URBA-021-18225/25/CM

■ Avis sur le projet de Périmètre Délimité des Abords autour du Monument Historique "Villa Valcormes" sur le territoire des communes de Marseille et Septèmes-les-Vallons

URBA-022-18226/25/CM

■ Avis sur le projet de Périmètre Délimité des Abords autour du Monument Historique "Domaine de la Cavalière" sur le territoire de la commune de Marseille

URBA-023-18227/25/CM

■ Avis sur le projet de Périmètre Délimité des Abords autour du Monument Historique "Savonnerie du Fer à Cheval" sur le territoire de la commune de Marseille

URBA-024-18228/25/CM

■ Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur de la commune d'Aix-en-Provence - Avis de la Métropole sur la modification n°4

URBA-025-18229/25/CM

■ Création de la Commission Locale du Site Patrimonial Remarquable de la commune de Peyrolles-en-Provence

URBA-026-18230/25/CM

■ Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain, et Paysager de la commune d'Aix-en-Provence - Arrêt du Plan de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine d'Entremont Saint Donat

URBA-027-18231/25/CM

■ Zone de protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager de la commune du Tholonet - Révision - Engagement du Plan de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine

URBA-028-18232/25/CM

■ Approbation de la convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) "Champs de Brassens" sur le secteur Montaury entre la Métropole, la commune de Bouc-Bel-Air et la Société SNC Les champs de Brassens

URBA-029-18233/25/CM

■ Approbation d'une convention de Projet Urbain Partenarial sur le secteur "Emeraude" avec la commune d'Aix-en-Provence, la Régie des eaux du pays d'Aix et la SAS Emeraude

URBA-030-18234/25/CM

■ Approbation de déclaration d'intérêt métropolitain de l'opération d'aménagement des Caillols à Marseille 12^{ème} arrondissement

URBA-031-18235/25/CM

■ Opération d'aménagement Les Caillols 12^{ème} arrondissement de Marseille - Approbation des dispositions relatives aux objectifs et modalités de la concertation publique, préalables à la création d'une opération

URBA-032-18236/25/CM

■ Déclaration d'Intérêt Métropolitain de l'Opération d'Aménagement "Ensoleillé" à Pélissanne

URBA-033-18237/25/CM

■ Déclaration d'intérêt métropolitain de l'opération d'aménagement du quartier des Canourgues à Salon-de-Provence dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain

URBA-034-18238/25/CM

■ NPNRU Grand Centre-Ville - Approbation de l'avenant n°2 à la concession d'aménagement avec la SPLA-IN Aix-Marseille-Provence portant sur l'intervention multisites pour la réalisation de travaux de recyclage/réhabilitation d'immeubles dégradés

URBA-035-18239/25/CM

■ NPNRU Grand Centre-Ville - Approbation de l'avenant n°2 à la concession d'aménagement avec la SPLA-IN Aix-Marseille-Provence portant sur les opérations de renouvellement urbain Noailles et Cœur Belle-de-Mai

URBA-036-18240/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la concession d'aménagement du NPNRU Campagne Lévêque à Marseille 15ème arrondissement passée avec la Soleam - Modification du plan de trésorerie de la concession d'aménagement

URBA-037-18241/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la concession d'aménagement NPNRU d'Air Bel pour l'intégration du parc urbain d'Air Bel au programme de la concession - Approbation d'une convention avec la Ville de Marseille et la Soleam

URBA-038-18242/25/CM

■ NPNRU Grand Centre Ville - Approbation des modalités de concertation publique préalable aux opérations d'aménagement visant le renouvellement urbain du Parc Bellevue à Marseille 3ème arrondissement

URBA-039-18243/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°13 à la concession d'aménagement Vallon de Malpassé à Marseille 13ème arrondissement passée avec la Soleam - Augmentation de la participation Métropole à l'équilibre et nouvel échéancier de versement

URBA-040-18244/25/CM

■ Concession d'aménagement Ecoquartier Oasis à Miramas - SOLEAM - Approbation de l'avenant n°2 à la concession

URBA-041-18245/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°18 à la concession d'aménagement avec la Soleam relative à la Zone d'Aménagement Concertée des Hauts de Sainte Marthe à Marseille - 13013/13014

URBA-042-18246/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°18 à la concession d'aménagement avec la Soleam relative à l'opération Vallon Regny Marseille 9ème arrondissement

URBA-043-18247/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 à la concession d'aménagement avec l'EPAD relative à l'opération Maille 1 - Mercure à Miramas

URBA-044-18248/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°8 à la concession d'aménagement avec la SPLA Pays d'Aix Territoires pour la rénovation du centre ancien de Trets

URBA-045-18249/25/CM

■ Approbation de l'avenant n° 4 à la concession d'aménagement avec la SPLA Pays d'Aix Territoires relative à la Zone d'Aménagement concerté de la Burlière à Trets

URBA-046-18250/25/CM

■ Approbation du traité de concession d'aménagement avec la SPLA Pays d'Aix Territoires relatif au projet de Zone d'Aménagement Concerté Les Lauves sur la commune de Saint Paul Lez Durance

URBA-047-18251/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 à la concession d'aménagement avec la SPLA Pays d'Aix Territoires pour la réalisation de la Zone d'Aménagement Concerté Pallières 2 aux Pennes Mirabeau

URBA-048-18252/25/CM

■ Approbation d'un traité de concession d'aménagement avec la SPLA Pays d'Aix Territoires relatif au projet de Zone d'Aménagement Concerté de La Calade à Aix-en-Provence

URBA-049-18253/25/CM

■ Approbation du programme prévisionnel et des objectifs du projet de Zone d'Aménagement Concerté de la Calade à Aix-en-Provence

URBA-050-18254/25/CM

■ Approbation du dossier de création de la Zone d'Aménagement Concerté des Lauves à Saint-Paul-Lez-Durance

URBA-051-18255/25/CM

■ Approbation de la résiliation des conventions de mandat avec la Soleam pour la restructuration du Marché d'Intérêt National, sites Saumaty et Arnavaux et des bilans de clôture définitifs

URBA-052-18256/25/CM

■ Approbation de la désignation de la Directrice de l'Etablissement Public d'Aménagement et de Développement Ouest Provence (EPAD)

URBA-053-18257/25/CM

■ Approbation du plan de cession foncier et immobilier

URBA-054-18258/25/CM

■ Institution du Droit de Préemption Urbain Simple par la Métropole Aix-Marseille-Provence sur le périmètre du Pays d'Aix - zone d'activités de Val Durance et son extension sur la commune de Peyrolles-en-Provence

URBA-055-18259/25/CM

■ Préfiguration ORCOD-IN copropriété "Le Mail" Marseille 14ème - Modification de la délibération URBA-030-13057/22/CM du 15 décembre 2022 - Retrait de la délégation totale pour le Droit de Préemption Urbain à Urbanis Aménagement

URBA-056-18260/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative à la gestion du site du Centre Educatif et Culturel Les Heures Claires (CEC) avec la commune d'Istres

L'ordre du jour étant épuisé, Madame la Présidente remercie les membres du Conseil et lève la séance à 10h14