

SEANCE DU BUREAU DE LA MÉTROPOLE

Séance du 3 AVRIL 2025

EXTRAITS DU PROCES VERBAL

AFFICHÉ DURANT 2 MOIS
A partir du 7 avril 2025

Mis en diffusion le 7 avril 2025

Nombre de Conseillers présents : 31

Etaient présents Mesdames et Messieurs :

Martial ALVAREZ - Christian AMIRATY - Philippe ARDHUIN - Christian BURLE - Emmanuelle CHARAFE - Gaby CHARROUX - Georges CRISTIANI - Daniel GAGNON - David GALTIER - Gerard GAZAY - Patrick GHIGONETTO - Roland GIBERTI - Philippe GINOUX - Jean-Pierre GIORGI - Jean-Pascal GOURNES - Nicolas ISNARD - Didier KHELFA - Vincent LANGUILLE - Arnaud MERCIER - Danielle MILON - Véronique MIQUELLY - Pascal MONTECOT - Roland MOUREN - Serge PEROTTINO - Catherine PILA - Henri PONS - Didier REAULT - Laurent SIMON - Martine VASSAL - Amapola VENTRON - Frédéric VIGOUROUX.

Etaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

François BERNARDINI représenté par Martial ALVAREZ - Michel ROUX représenté par Didier KHELFA.

Etaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

Eric LE DISSES - Georges ROSSO - David YTIER.

La séance est ouverte à 14h30
sous la Présidence de Madame Martine VASSAL,
Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence

ONT ETE ADOPTES LES RAPPORTS SUIVANTS :

■ PATRIMOINE NATUREL, AGRICULTURE, VITICULTURE, RURALITÉ

Commissaire rapporteur : Monsieur Christian DELAVET

AGRI-001-17591/25/BM

■ Attribution d'une subvention d'investissement à l'Association Syndicale Autorisée (ASA) des Arrosants de La Barben - Approbation d'une convention - MGDIS n°10070

AGRI-002-17592/25/BM

■ Approbation d'une convention-cadre de partenariat avec la Société du Canal de Provence et d'aménagement de la région provençale (SCP) - Abrogation de la délibération 001-11839/22/BM du 30 juin 2022

AGRI-003-17593/25/BM

■ Attribution de subventions inférieures à 23 000 euros au titre de l'exercice 2025 - Agriculture, Viticulture et Ruralité - Alimentation et circuits courts

AGRI-004-17594/25/BM

■ Attribution d'une subvention d'investissement à l'association Le Loubatas pour l'installation de citernes à vocation de Défense Contre l'Incendie - Approbation d'une convention - MGDIS n°10673

AGRI-005-17595/25/BM

■ Renouvellement du label Grand Site de France pour le Grand Site Concors Sainte-Victoire

AGRI-006-17596/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement au Centre d'Etudes et de Réalisations Pastorales Alpes Méditerranée (CERPAM) - MGDIS n°10255

■ ATTRACTIVITÉ, TOURISME, INTERNATIONAL, CULTURE, SPORTS, GRANDS ÉVÈNEMENTS

Commissaire rapporteur : Monsieur Philippe CHARRIN

ATCS-001-17554/25/BM

■ Approbation d'un accord de coopération en matière d'infrastructures et de mobilité urbaine avec la Ville de Limassol à Chypre

ATCS-002-17555/25/BM

■ Attribution d'une subvention spécifique à l'association "Africalink" pour promouvoir et développer la création de partenariats entre les entrepreneurs des deux rives de la Méditerranée - Approbation d'une convention - MGDIS n°10067

ATCS-003-17556/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association Anima Investment Network pour l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n° 10335

ATCS-004-17557/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association Marseille Provence Croisière, au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9804

ATCS-005-17558/25/BM

■ Renouvellement de l'adhésion à l'association Marseille Provence Croisière et paiement de la cotisation 2025

ATCS-006-17559/25/BM

■ Renouvellement de l'adhésion à l'Association Française du Conseil des Communes et Régions d'Europe et paiement de la cotisation 2025

ATCS-007-17560/25/BM

■ Renouvellement de l'adhésion au réseau européen Eurocities et paiement de la cotisation 2025

ATCS-008-17561/25/BM

■ Renouvellement de l'adhésion à l'Agence des Villes et Territoires Méditerranéens Durables (AVITEM) et paiement de la cotisation 2025

ATCS-009-17562/25/BM

■ Renouvellement de l'adhésion à l'association Chambre de Commerce Italienne pour la France de Marseille et paiement de la cotisation 2025

ATCS-010-17563/25/BM

■ Participation de la Métropole au Salon Viva-Technology du 11 au 14 juin 2025 et approbation d'une convention de partenariat avec la Région Sud Provence-Alpes-Côte-d'Azur

ATCS-011-17564/25/BM

■ Attribution d'une subvention spécifique à l'office de tourisme de Fuveau au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9766

ATCS-012-17565/25/BM

■ Attribution d'une subvention spécifique à l'office de tourisme de Gardanne au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9681

ATCS-013-17566/25/BM

■ Attribution d'une subvention spécifique à l'office de tourisme de Pertuis-Pertuis Active, au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9671

ATCS-014-17567/25/BM

■ Renouvellement de l'adhésion au Comité Régional du Tourisme (CRT) Provence Alpes Côte d'Azur et paiement de la cotisation 2025

ATCS-015-17568/25/BM

■ Présentation du rapport annuel d'activité 2023 du délégataire de service public Semagora pour la gestion et l'exploitation des ouvrages et installations du centre de congrès Agora à Aubagne

ATCS-016-17569/25/BM

■ Approbation des conventions type de mise à disposition et d'utilisation de la base de loisirs du Lac de Peyrolles

ATCS-018-17570/25/BM

■ Attribution d'une subvention au profit du Pays Salonais Basket 13 pour le fonctionnement de son équipe N2M - Saison sportive 2024/2025 - Approbation d'une convention d'objectifs - MGDIS n° 10486

ATCS-019-17571/25/BM

■ Attribution de deux subventions au profit de l'association SMUC pour l'organisation de la 11ème édition d'IntégraSports et d'une manche de la coupe de France de VTT et de la coupe du monde de VTT juniors - Approbation d'une convention - MGDIS n°10152 et n°10491

ATCS-020-17572/25/BM

■ Attribution d'un abondement à la régie du golf Ouest Provence Miramas pour l'exercice 2025

ATCS-021-17573/25/BM

■ Attribution d'une subvention au profit de l'association AMSCAS pour l'organisation de la 16ème édition du Pro Bowl Fest : compétitions de sports urbains et freestyle - MGDIS 9767

ATCS-022-17574/25/BM

■ Attribution de subventions - Sports

ATCS-023-17575/25/BM

■ Attribution d'une subvention d'investissement à l'association Festival International Art Lyrique et Académie Européenne de musique - Approbation d'une convention - MGDIS n°10314

ATCS-024-17576/25/BM

■ Salon du livre méditerranéen, 17, 18 et 19 octobre 2025 à Marseille

ATCS-025-17577/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association Groupe et Compagnie Grenade Josette Baiz - Approbation d'une convention - MGDIS n°9942

ATCS-026-17578/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association Pulsion pour l'année 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°10240

ATCS-027-17579/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association Charlie Free pour l'année 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°10248

ATCS-028-17580/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association Centre International des Arts en mouvement pour l'année 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°10294

ATCS-029-17581/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association Opening Nights pour l'année 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°10499

ATCS-030-17582/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association Anonymal pour l'année 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°10349

ATCS-031-17583/25/BM

■ Attribution de subventions de fonctionnement spécifique à l'association Centre International des Arts en mouvement - Approbation d'une convention - MGDIS n°10290 et n°10311

ATCS-032-17584/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement spécifique à l'association Lieux Publics- Approbation d'une convention d'objectifs MGDIS n°11479

ATCS-033-17585/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement spécifique à l'association La Philharmonie Provence Méditerranée - Approbation d'une convention - MGDIS n°10342

ATCS-034-17586/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement spécifique à l'association DSAB (Du son au Balcon) - Approbation d'une convention d'objectifs MGDIS n°11484

ATCS-035-17587/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement spécifique à l'association Images de villes Image de vie - Approbation d'une convention - MGDIS n°10308 et n°10330

ATCS-036-17588/25/BM

■ Attributions de subventions - Culture

ATCS-037-17589/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec l'EPAGE Huveaune Côtiers Aygalades (HuCA) pour la réalisation du parking de la salle de spectacle de la Confluence

ATCS-038-17590/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention conclue avec l'Association Festival International de Jazz de Marseille des Cinq Continents pour l'attribution d'une subvention complémentaire - MGDIS n°9821

ATCS-039-17784/25/BM

■ Approbation d'un accord entre la Métropole Aix-Marseille-Provence et France 3 PACA- Capital Bleu

■ COHÉSION SOCIALE, HABITAT, LOGEMENT

Commissaire rapporteur : Monsieur Richard MALLIE

CHL-001-17655/25/BM

■ Approbation du Pacte Territorial France Rénov - Mise en œuvre et déploiement à l'échelle métropolitaine d'une nouvelle offre de service à destination des habitants et copropriétés

CHL-002-17656/25/BM

■ Concession d'Eradication de l'Habitat Indigne lot 1 passée avec Marseille Habitat - Demande de prorogation de la déclaration d'utilité publique pour le projet de création de logements sociaux sis 7 rue Rodolphe Pollak à Marseille 1er arrondissement

CHL-003-17657/25/BM

■ Délégation de compétence en matière d'attribution des aides publiques en faveur de l'habitat - Approbation de l'avenant n° 1 à la convention Etat-Métropole et de l'avenant pour l'année 2025 à la convention ANAH Métropole pour la gestion des aides à l'habitat privé

CHL-004-17658/25/BM

■ Approbation de conventions annuelles d'objectifs portant attribution de subvention à 3 Comités Locaux pour le Logement Autonome des Jeunes (CLLAJ) - ADAMAL, ESF Services, Etape Saint Thomas

CHL-005-17659/25/BM

■ Approbation d'une convention avec l'Union Nationale des Propriétaires Immobiliers 13 et 83 relative à la mise à disposition à titre gratuit de locaux et matériels sur la Maison Métropolitaine de l'Habitat à Aubagne

CHL-006-17660/25/BM

■ Approbation d'une convention relative à la mise à disposition à titre gratuit de locaux et matériels au bénéfice de l'Association Handitoit Provence - Maisons Métropolitaines de l'Habitat de Marseille et d'Aubagne

CHL-007-17661/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association HandiToit pour l'action "Plateforme du logement adapté" - Approbation d'une convention

CHL-008-17662/25/BM

■ Approbation de la cotisation à l'association ADIL du Vaucluse au titre de l'exercice 2025

CHL-009-17663/25/BM

■ Renouvellement de l'adhésion à l'Agence Départementale d'Information sur le Logement des Bouches-du-Rhône (ADIL 13)

CHL-010-17664/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association ADIL des Bouches-du-Rhône au titre de l'exercice 2024 - Approbation de l'avenant 1 à la convention pluriannuelle d'objectifs

CHL-011-17665/25/BM

■ Attribution d'une subvention à la Fondation des Apprentis d'Auteuil au titre de l'année 2025 dans le cadre du programme d'investissement d'avenir (PIA) Campus Connecté - Approbation d'une convention

CHL-012-17666/25/BM

■ Attribution d'une subvention à la Maison de l'emploi de Marseille au titre de l'année 2025 dans le cadre du programme d'investissement d'avenir (PIA) Campus Connecté - Approbation d'une convention

CHL-013-17667/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'Ecole Centrale Marseille (Centrale Méditerranée) au titre de l'année 2025 dans le cadre du programme d'investissement d'avenir (PIA) Campus Connecté - Approbation d'une convention

CHL-014-17668/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative à la participation du distributeur Agglopolo Provence Eau (APE) au Fonds de Solidarité Logement (FSL)

CHL-015-17669/25/BM

■ Approbation d'une convention relative à la participation de la société Vivaigo au Fonds de Solidarité Logement porté par la Métropole Aix-Marseille-Provence

CHL-016-17670/25/BM

■ Attribution de subventions dans le cadre de l'Appel à projets du "Fonds d'innovation sociale" pour l'année 2025/2ème session

CHL-017-17671/25/BM

■ Approbation des actions 2025 du programme des Cités éducatives de Marseille

CHL-018-17672/25/BM

■ Approbation de l'avenant de transfert de la convention attributive de subvention pour la mise en œuvre du projet de Prévention de l'Obésité Infantile (POI) avec l'association Apport Santé

CHL-019-17673/25/BM

■ Approbation de la programmation relative à l'appel à projets 2025 - Politique de la Ville

CHL-020-17674/25/BM

■ Attribution de subvention dans le cadre de la programmation de droit commun 2025 dans le domaine de l'insertion, la prévention de la délinquance pour 43 opérateurs

■ STRATÉGIE ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, ENTREPRISES, COMMERCE, RELANCE

Commissaire rapporteur : Monsieur Franck SANTOS

ECOR-001-17736/25/BM

■ Approbation des modalités de prise en charge des frais d'organisation et d'accueil des professionnels du cinéma, de l'audiovisuel et du multimédia dans le cadre de ReperTours

ECOR-002-17737/25/BM

■ Attribution de subventions inférieures à 23 000 euros au titre de l'exercice 2025 - Filière Cinéma, Industrie créative - MGDIS n° 10435, n°10508, n°9966, n°10230, n°10405, n°10510, n°9712, n°9629, n°10480, n°10060, n°10402 et n°10125

ECOR-003-17738/25/BM

■ Attribution d'une subvention spécifique à l'association Team Henri-Fabre - Approbation d'une convention - MGDIS n°10013

ECOR-004-17739/25/BM

■ Attribution d'une subvention à la Chambre Régionale de l'économie sociale et solidaire afin d'accompagner les entreprises de l'ESS à s'inscrire dans la commande publique métropolitaine - Approbation d'une convention - MGDIS n°10250

ECOR-005-17740/25/BM

■ Adhésion à l'association Réseau des collectivités Territoriales pour une Économie Solidaire et paiement de la cotisation 2025

ECOR-006-17741/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association France Active Provence-Alpes-Côte d'Azur au titre de l'année 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9564

ECOR-007-17742/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association Inter-Made au titre de l'année 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°10259, n°10066 et n°10072

ECOR-008-17743/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association Groupement d'Employeurs Aggloparcs au titre de l'année 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9678

ECOR-009-17744/25/BM

■ Attribution de subventions à l'association Vitropole Entreprendre au titre d'actions spécifiques 2025 - Approbation de conventions - MGDIS n°10286 et n°10280

ECOR-010-17745/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement à l'association des Entreprises du Pôle d'Activités d'Aix-en-Provence (PAAP) pour 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9894

ECOR-011-17746/25/BM

■ Attribution de subventions à l'association La Cité des Entrepreneurs d'Euroméditerranée au titre de l'année 2025 - Approbation de conventions - MGDIS n°9956 et n°9978

ECOR-012-17747/25/BM

■ Attribution de subventions à l'association La Ciotat Entreprendre au titre de son fonctionnement global et d'actions spécifiques 2025 - Approbation de conventions - MGDIS n°9917, n°9947 et n°9948

ECOR-013-17748/25/BM

■ Attribution de subventions à l'association Marséa Nord développement au titre de son fonctionnement global et d'actions spécifiques 2025 - Approbation de conventions - MGDIS n°9725, n°9759, n°9726

ECOR-014-17749/25/BM

■ Attribution de subventions à l'association Les Entrepreneurs de l'Huveaune Vallée pour 2025 - Approbation de conventions - MGDIS n°10264 et n°10263

ECOR-015-17750/25/BM

■ Attribution de subventions inférieures à 23 000 euros au titre de l'exercice 2025 - Développement économique, Plan de relance pour les entreprises, l'artisanat et le commerce - MGDIS n°10317, n°10376, n°10266, n°9839, n°10113, n°10181, n°10086, n°10319, n°10497, n°9798

ECOR-016-17751/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement à l'association Réseau Entreprendre Provence - Approbation d'une convention - MGDIS n° 9728

ECOR-017-17752/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement à l'association Pays d'Aix Développement - Approbation d'une convention - MGDIS n°9770

ECOR-018-17753/25/BM

■ Attribution d'une aide économique à la Couveuse Provence Création d'Entreprises

ECOR-019-17754/25/BM

■ Attribution d'une subvention spécifique à l'Office de Tourisme d'Istres pour l'action d'animation économique du Château des Baumes - Approbation d'une convention - MGDIS n°10193

ECOR-020-17755/25/BM

■ Approbation d'une convention de partenariat avec le Conservatoire National des Arts et Métiers PACA pour la mise en œuvre d'actions d'animation économique faisant appel à la réalité virtuelle sur le territoire métropolitain

ECOR-021-17756/25/BM

■ Attribution d'une subvention spécifique à l'association COSENS - Approbation d'une convention - MGDIS n° 9768

ECOR-022-17757/25/BM

■ Attribution d'une subvention spécifique à l'association de l'Institut Régional des Chefs d'Entreprises (IRCE) - Approbation d'une convention - MGDIS n°9969

ECOR-023-17758/25/BM

■ Approbation d'un protocole indemnitaire entre la Métropole Aix-Marseille-Provence et la Chambre de métiers et de l'artisanat PACA

ECOR-024-17759/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement à l'association Pôle Métropolitain pour l'Entrepreneuriat (PME), au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°10073

ECOR-025-17760/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement à l'Association pour le Droit à l'Initiative Economique (ADIE) au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9881

ECOR-026-17761/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association CBE Sud Luberon - Approbation d'une convention - MGDIS n°10117

ECOR-027-17762/25/BM

■ Renouveau de l'adhésion à l'association Centre-Ville en Mouvement et paiement de la cotisation 2025

■ FINANCES, BUDGET, PATRIMOINE ET ADMINISTRATION GÉNÉRALE

Commissaire rapporteur : Monsieur Jean-Pierre GIORGI

FBPA-001-17675/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la Coopérative Soliha Méditerranée pour le financement de l'opération d'acquisition-amélioration d'un logement social locatif dénommée "Breteuil" située 124 Rue Breteuil à Marseille 6ème arrondissement

FBPA-002-17676/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération de réhabilitation de 39 logements locatifs sociaux dénommée "Sauveur Tobelem" située 54 Rue Sauveur Tobelem à Marseille 7ème arrondissement

FBPA-003-17677/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM CDC Habitat Social pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 53 logements sociaux locatifs dénommée "Parc des Arts - Buropolis" située 343 Boulevard Romain Rolland à Marseille 9ème arrondissement

FBPA-004-17678/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à l'OPH Habitat Marseille Provence Aix-Marseille Provence Métropole pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 73 logements locatifs sociaux dénommée "Le Triangle" située 47 Boulevard Jean Moulin à Marseille 10ème arrondissement

FBPA-005-17679/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Vilogia pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 11 logements locatifs dénommée "Les Restanques du Vallon - Bat D" située 210 Avenue de Frais Vallon à Marseille 13ème arrondissement

FBPA-006-17680/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Vilogia pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 16 logements locatifs dénommée "Les Restanques du Vallon - Bat C" située 210 Avenue de Frais Vallon à Marseille 13ème arrondissement

FBPA-007-17681/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Vilogia pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 18 logements locatifs dénommée "Les Restanques du Vallon - Bat A" située 210 Avenue de Frais Vallon à Marseille 13ème arrondissement

FBPA-008-17682/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 46 logements locatifs intermédiaires dénommée "Etienne Lambert - PLI" située 180 Allée Etienne Lambert à Aix-en-Provence

FBPA-009-17683/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 29 logements sociaux locatifs dénommée "Route de Rans" située 346 Route de Rans à Cabriès

FBPA-010-17684/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 4 logements sociaux locatifs dénommée "Les Jardins d'Emile" située 6914 Avenue Van Gogh à Cabriès

FBPA-011-17685/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Famille et Provence pour le financement de l'opération de construction de 6 logements sociaux locatifs dénommée "Le Mélodie" située Rue Henri Dutilleux - 18 Allée Mélodie aux Pennes-Mirabeau

FBPA-012-17686/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Erilia pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 28 logements sociaux locatifs dénommée "Bellepeire" située Chemin de Bellepeire aux Pennes-Mirabeau

FBPA-013-17687/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Famille et Provence pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 2 logements sociaux locatifs dénommée "Le Clos des Lavandes" située 192 Quartier les Tarrasses à Saint-Estève-Janson

FBPA-014-17688/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Famille et Provence pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 7 logements sociaux locatifs dénommée "Villa Turquoise" située Avenue des 3 Communes à Sausset-Les-Pins

FBPA-015-17689/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Famille et Provence pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 18 logements sociaux locatifs dénommée "Via Gaïa" située Chemin de la Maisonnette à Saint Cannat

FBPA-016-17690/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM CDC Habitat Social pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 68 logements sociaux locatifs dénommée "La Marinière" située Chemin des Souttevièrs à Peyrolles-en-Provence

FBPA-017-17691/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM CDC Habitat Social pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 29 logements sociaux locatifs dénommée "Le Blue Train" située 260 Avenue du 8 Mai 1945 à Rognac

FBPA-018-17692/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à l'Association Soliha Provence pour le financement de l'opération d'acquisition-amélioration de 8 logements sociaux locatifs dénommée "Boucher" située 33 Avenue Hélène Boucher à Istres

FBPA-019-17693/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 94 logements locatifs sociaux dénommée "Les Coulets" située Chemin des Coulets au Rove

FBPA-020-17694/25/BM

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM CDC Habitat Social pour le financement de l'opération d'acquisition foncière permettant la construction de 13 logements dénommée "L'Eveil" située Chemin de Velaux à Coudoux

FBPA-021-17695/25/BM

■ Approbation de principe du transfert du patrimoine de l'OPH Pays d'Aix Habitat Métropole par voie de fusion avec la société anonyme d'habitation à loyer modéré Famille et Provence

FBPA-022-17696/25/BM

■ Approbation du principe de l'élargissement du champ d'intervention de la Commission Métropolitaine d'Indemnisation Amiable des préjudices économiques liés aux travaux de requalification de l'avenue du Maréchal-Foch et de la route Pierre-Imbert (D559), entre le giratoire des Albizzi et la route des Crêtes, à Cassis

FBPA-023-17697/25/BM

■ Indemnisation amiable des préjudices économiques subis par les commerçants, artisans et professionnels riverains d'opérations d'aménagement

FBPA-024-17698/25/BM

■ Indemnisation de tiers victimes de dommages matériels

FBPA-025-17699/25/BM

■ Attribution de subventions inférieures à 23 000 euros au titre de l'exercice 2025 - politique intégrée pour l'égalité entre les femmes et les hommes

FBPA-026-17700/25/BM

■ Régime des astreintes de la Métropole Aix-Marseille-Provence - Additif n°2

FBPA-027-17701/25/BM

■ Approbation d'une convention de mise à disposition d'un agent de la ville de Fuveau auprès de la Métropole Aix-Marseille-Provence

FBPA-028-17702/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association AJAFIA au titre de l'exercice 2025 - dossier MGDIS 10186

■ INNOVATION, VILLE INTELLIGENTE, ET ÉCONOMIE DE LA CONNAISSANCE, SANTÉ, RECHERCHE, ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

Commissaire rapporteur : Monsieur Fabrice POUSSARDIN

IVIS-001-17763/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association Novachim pour son programme d'actions au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°10221

IVIS-002-17764/25/BM

■ Attribution de subventions à l'association PIICTO pour ses actions ' Animation d'une dynamique d'écologie industrielle et territoriale/support à l'attractivité ' et ' Pérennisation de la dynamique d'animation du programme SYRIUS ' au titre de l'exercice 2025 - Approbation de conventions - MGDIS n°10115 et n°10244

IVIS-003-17765/25/BM

■ Attribution d'une subvention à "EA Eco-Entreprises", association qui œuvre en faveur de la transition environnementale des entreprises, au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9951

IVIS-004-17766/25/BM

■ Attribution d'une subvention inférieure à 23 000 euros au titre de l'exercice 2025 - Industrie - MGDIS n°10546

IVIS-005-17767/25/BM

■ Attribution d'une subvention au Pôle de compétitivité Capenergies pour son programme d'actions au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9699

IVIS-006-17768/25/BM

■ Attribution d'une subvention au Pôle de compétitivité Pôle Solutions Communicantes Sécurisées (SCS) - Approbation d'une convention - MGDIS n°9899

IVIS-007-17769/25/BM

■ Attribution de subventions à l'association PEGASE (Pôle de compétitivité SAFE) - Approbation de conventions - MGDIS n°10103, n°10189 et n°10164

IVIS-008-17770/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association Toulon Var Technologies pour le Pôle de compétitivité Mer Méditerranée - Approbation d'une convention - MGDIS n°9701

IVIS-009-17771/25/BM

■ Attribution de subventions au Pôle de compétitivité Eurobiomed au titre de ses programmes d'action pour l'animation du pôle et l'accélérateur Cellcomp - Approbation d'une convention - MGDIS n°10126 et n°10143

IVIS-010-17772/25/BM

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société EQUIP LABO SAS

IVIS-011-17773/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement à Marseille Innovation au titre de son programme d'action 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9708

IVIS-012-17774/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association Medinsoft au titre de la filière numérique - Approbation d'une convention - MGDIS n°9727

IVIS-013-17775/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'entreprise Helioscience pour la mise en œuvre de son projet collaboratif innovant HELIOPROTEKT - Approbation d'une convention

IVIS-014-17776/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'Association Grand Luminy au titre de son programme d'action - Approbation d'une convention - MGDIS n°10297

IVIS-015-17777/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association Accélérateur M - Approbation d'une convention - MGDIS n°9741

IVIS-016-17778/25/BM

■ Approbation de la souscription à l'offre de service VaS et adhésion au "Club utilisateurs Vitam" dans le cadre de la mise en œuvre d'un système d'archivage électronique

IVIS-017-17779/25/BM

■ Attribution de subventions à l'Université d'Aix-Marseille pour l'organisation d'événements de culture scientifique - Approbation d'une convention - MGDIS n°10301 et n°10257

IVIS-018-17780/25/BM

■ Approbation de la participation financière de la Métropole Aix-Marseille-Provence à la 8ème édition des Géodatadays, journées nationales géonumériques les 10 et 11 septembre 2025 à Marseille - Approbation d'une convention - MGDIS n°00011517

IVIS-019-17781/25/BM

■ Attribution d'une subvention inférieure à 23 000 euros au titre de l'exercice 2025 - Métropole numérique - politiques publiques de la donnée - Innovation - parcours usager - MGDIS n°9670

IVIS-020-17782/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association Préfiguration Incubateur Interuniversitaire Impulse au titre de l'année 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9650

IVIS-021-17783/25/BM

■ Attribution d'une subvention à la Délégation Provence Corse du CNRS pour l'organisation du "Printemps des Sciences des Technopôles" et du "Village des Sciences de l'Environnement de l'Arbois" - Approbation d'une convention - MGDIS n°10199

■ TRANSPORTS, MOBILITÉ DURABLE

Commissaire rapporteur : Monsieur Pascal CHAUVIN

MOB-001-17597/25/BM

■ Approbation d'une convention cadre avec la Direction de la Sécurité Routière du Ministère de l'Intérieur d'autorisation d'implantation et de raccordement d'installations électriques de type radars urbains sur le mobilier urbain de la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-002-17598/25/BM

■ Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage et de remboursement de travaux avec la commune de Cassis, concernant l'aménagement de l'avenue Foch et de la route Pierre Imbert, entre l'avenue des Albizzi et la route des Crêtes

MOB-003-17599/25/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec les sociétés COLAS France et Vincent Guillermin concernant l'aménagement des espaces publics du Baou de Sormiou à Marseille 9ème arrondissement

MOB-004-17600/25/BM

■ Déclassement du domaine public routier métropolitain d'une emprise de l'avenue Frédéric Mistral à La Ciotat

MOB-006-17601/25/BM

■ Approbation de la convention relative aux travaux du local sise 15 rue du Marché 13015 Marseille, avec JFM, dans le cadre de l'opération d'extension Nord et Sud du tramway T3 - Phase 1 à Marseille

MOB-007-17602/25/BM

■ Approbation de la convention relative aux travaux de la résidence sise 32 rue du Marché - 13015 Marseille avec l'Etablissement Public d'Aménagement Euroméditerranée (EPAEM), dans le cadre de l'opération d'extension Nord et Sud du tramway T3 - Phase 1 à Marseille

MOB-008-17603/25/BM

■ Approbation d'une convention relative aux travaux de la résidence sise 34 rue du marché à Marseille avec l'Etablissement Public d'Aménagement Euroméditerranée (EPAEM), dans le cadre de l'opération d'extension Nord et Sud du tramway T3 - Phase 1 à Marseille

MOB-009-17604/25/BM

■ Approbation d'une convention relative aux travaux de la résidence sise 37 rue du Marché 13015 Marseille avec Monsieur Harbi dans le cadre de l'opération d'extension Nord et Sud du tramway T3 - Phase 1 à Marseille

MOB-010-17605/25/BM

■ Approbation d'une convention d'études avec GRDF relative aux déviations des réseaux enterrés pour l'opération d'extension du tramway de Marseille entre la rue de Rome et la place du Quatre Septembre

MOB-011-17606/25/BM

■ Approbation d'une convention relative aux travaux à réaliser sur les réseaux d'eau potable pour la mise en place de la défense incendie avec la SPL l'Eau des Collines pour l'opération d'extension de la ligne de tramway entre Aubagne et La Bouilladisse (VAL'TRAM)

MOB-012-17607/25/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec le groupement Guintoli /Siorat / NGE GC dans le cadre du marché de travaux N°2022-26 pour la réalisation d'une voirie d'accès au pôle d'échanges multimodal de transports d'Aubagne

MOB-013-17608/25/BM

■ Approbation de la convention de financement pour les études nécessaires au dossier de demande de statut Service Express Réseau Métropolitain (SERM) Aix-Marseille-Provence

MOB-014-17609/25/BM

■ Approbation de la convention constitutive d'un groupement de commande avec la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur, en vue du lancement des études de préfiguration du Service Express Régional Métropolitain (SERM) Aix-Marseille-Provence

MOB-015-17610/25/BM

■ Approbation d'une convention de financement avec SNCF Réseau relative aux études d'Avant-Projet, de Projet et à l'Assistance pour la passation des Contrats de Travaux (ACT) portant sur l'élargissement du pont ferroviaire situé Bd National à Marseille, lignes 939 001- Réalisation du tramway Arenc/Belle de Mai/ National

MOB-016-17611/25/BM

■ Approbation d'un nouveau protocole transactionnel relatif au marché n° Z210107F00 Lot 1 "Chaîne des côtes - Trévaresse "

MOB-017-17612/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°3 à la convention de service avec la commune de Carry-le-Rouet concernant la gestion du parking de la plage du Rouet

MOB-018-17613/25/BM

■ Approbation de la convention relative au reversement du produit des forfaits post-stationnement (FPS) de la commune de Cassis, gestionnaire du stationnement payant sur voirie, à la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-019-17614/25/BM

■ Attribution d'une subvention pour l'organisation de la fête du vélo 2025 au profit de l'association Collectif Vélos en Ville "CVV" - Approbation d'une convention - MGDIS N°10475

MOB-020-17615/25/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global pour l'année 2025 au profit de l'association Collectif Vélos en Ville "CVV" - Approbation d'une convention - MGDIS n°10460

MOB-021-17616/25/BM

■ Attribution de subventions inférieures à 23 000 euros, concernant les Mobilités Durables, les Infrastructures et la Voirie

MOB-022-17617/25/BM

■ Approbation de subventions en numéraire aux particuliers et aux professionnels de la Zone à Faibles Emissions

MOB-023-17618/25/BM

■ Renouvellement de l'adhésion à l'association Avenir du Véhicule Electro-Mobile (AVEM) et paiement de la cotisation 2025

MOB-024-17619/25/BM

■ Renouvellement de l'adhésion à l'association Observatoire Régional des Transports (ORT) et paiement de la cotisation 2025

MOB-025-17620/25/BM

■ Approbation d'une convention avec le Grand Port Maritime de Marseille (GPMM) comportant superposition d'affectations sur une partie du domaine public maritime aux fins de la mise en place d'un quai modulaire Zicla à l'arrêt "Pôle Cinéma" à Martigues

MOB-026-17621/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention cadre relative au financement par l'Etat et l'Agence de Financement des Transports de France (AFITF) du volet mobilité mis en œuvre par la Métropole Aix-Marseille-Provence dans le cadre du plan Marseille en Grand

MOB-027-17622/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative au financement par l'Etat et l'Agence de Financement Des Transports De France (AFITF) de l'opération "Renouvellement du métro de Marseille NEOMMA" du plan Marseille En Grand mis en œuvre par la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-028-17623/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative au financement par l'Etat et l'Agence de Financement des Transports de France (AFITF) de l'opération Extension Nord et Sud de la ligne T3 du tramway de Marseille (phase 1) du plan Marseille En Grand mis en œuvre par la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-029-17624/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative au financement par l'Etat et l'Agence de Financement des Transports de France (AFITF) de l'opération "Tramway du quatre septembre" du plan Marseille en Grand mis en œuvre par la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-030-17625/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative au financement par l'Etat et l'Agence de Financement des Transports de France (AFITF) de l'opération ligne de Bus à Haut Niveau de Service (BHNS) Zénibus extensions Est-Ouest du Plan Marseille en Grand mis en œuvre Par la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-031-17626/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative au financement par l'Etat et l'Agence de Financement des Transports de France (AFITF) de l'opération "Bus à Haut Niveau de Service BHNS B4 Gèze - La Fourragère" du plan Marseille en Grand mis en œuvre par la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-032-17627/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative au financement par l'Etat et l'Agence de Financement des Transports de France (AFITF) de l'opération ligne de Bus à Haut Niveau de Service (BHNS) entre Aubagne et Gémenos du Plan Marseille en Grand mis en œuvre Par la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-033-17628/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative au financement par l'Etat et l'Agence de Financement des infrastructures de Transport de France (AFITF) et l'Etat de l'opération "Pôle d'Echanges Multimodal de Plan-de-Campagne aux Pennes-Mirabeau"

■ TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE, CYCLE DE L'EAU, MER ET LITTORAL

Commissaire rapporteur : Monsieur Arnaud MERCIER

TCM-001-17703/25/BM

■ Attribution de subventions de moins de 23 000 euros dans le cadre de l'appel à projets "Métropole en transition, accompagner les projets de sensibilisation du grand public à la transition écologique" - Seconde édition

TCM-002-17704/25/BM

■ Attribution de subventions au CPIE du Pays d'Aix et à l'ALEC métropole marseillaise relatives à l'ingénierie territoriale - Approbation des conventions 2025 - MGDIS n°10274 et n°10495

TCM-003-17705/25/BM

■ Attribution de subventions aux associations CPIE du Pays d'Aix, ALEC Métropole marseillaise dans le cadre du Pacte territorial PIG France Renov' - Approbation des conventions - MGDIS n°10492 et MGDIS n°10237

TCM-004-17706/25/BM

■ GEMAPI - Renouvellement de l'adhésion au Groupe de Recherche Animation Technique et Information sur l'Eau (GRAIE) ' Pôle eau et territoire ' et paiement de la cotisation 2025

TCM-005-17707/25/BM

■ GEMAPI - Approbation de l'avenant 5 à la convention de délégation de compétence avec le Syndicat Mixte d'Aménagement de la Vallée de la Durance (SMAVD) relatif aux travaux de protection en urgence de la décharge de Charleval

TCM-006-17708/25/BM

■ Attribution d'une subvention à l'Institut Ecocitoyen pour la Connaissance des Pollutions pour développer la connaissance de l'état environnemental des milieux et des polluants émergents - MGDIS n°10114

TCM-007-17709/25/BM

■ Approbation d'une convention d'occupation temporaire d'usage agricole sur le domaine public du conservatoire du littoral en faveur de Monsieur Stéphane Buffille - EARL biobonum sur la commune de Châteauneuf-les-Martigues

TCM-008-17710/25/BM

■ Approbation d'une convention de moyens pour l'organisation de la CIC Med Channel Race Marseille

TCM-009-17711/25/BM

■ Présentation du rapport annuel d'activités 2023 de la Société Nautique de Marseille (SNM) en charge de l'animation et de la gestion des plans d'eau et terre-pleins du périmètre 2 du Vieux Port de Marseille

TCM-010-17712/25/BM

■ Présentation du rapport annuel d'activités 2023 du Cercle Nautique et Touristique du Lacydon (CNTL) en charge de l'animation et de la gestion des plans d'eau et terre-pleins du périmètre 1 du Port de Plaisance du Vieux Port

TCM-011-17713/25/BM

■ Présentation du rapport annuel d'activités 2023 de Carry Yachting Services en charge des services d'avitaillement, de grutage et de carénage du Port de Plaisance de Carry-le-Rouet

TCM-012-17714/25/BM

■ Renouvellement de l'adhésion à l'Association Agréée de Surveillance de la Qualité de l'air AtmoSud et paiement de la cotisation 2025

TCM-013-17715/25/BM

■ Renouvellement de l'adhésion à l'association Rivages de France et paiement de la cotisation 2025

TCM-014-17716/25/BM

■ Approbation de deux conventions d'occupation temporaire du Domaine Public Fluvial relatives au passage de canalisations eau et assainissement à Port-Saint-Louis-du-Rhône, avec la Compagnie Nationale du Rhône

TCM-015-17717/25/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec la société Suez Eau France relatif aux charges d'électricité 2023 pour le contrat de service public de l'eau potable de la commune de Rognes

TCM-016-17718/25/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec la société Suez Eau France relatif aux charges d'électricité 2023 pour le contrat de service public de l'eau potable de la commune de Jouques

TCM-017-17719/25/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec la société Suez Eau France relatif aux charges d'électricité 2023 pour le contrat de service public de l'assainissement collectif de la commune de Rognes

TCM-018-17720/25/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec la société Suez Eau France relatif aux charges d'électricité 2023 pour le contrat de service public de l'assainissement collectif de la commune des Pennes-Mirabeau

TCM-019-17721/25/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec la société Suez Eau France relatif aux charges d'électricité 2023 pour le contrat de service public de l'assainissement collectif de la commune de Jouques

TCM-020-17722/25/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec la société Suez Eau France relatif aux charges d'électricité 2023 pour le contrat de service public de l'assainissement collectif de la commune de Saint-Cannat

TCM-021-17723/25/BM

■ Approbation d'une convention cadre avec les Centres Communaux d'Action Sociale et le délégataire du contrat de l'eau Vivaigo (SEM) pour l'aide financière au paiement des factures d'eau des abonnés en difficulté sur le secteur Nord-Ouest de la Métropole

TCM-022-17724/25/BM

■ Approbation d'une convention cadre avec les Centres Communaux d'Action Sociale et le délégataire du contrat de l'assainissement Vilivia (SAUR) pour l'aide financière au paiement des factures d'eau des abonnés en difficulté sur le secteur Nord-Ouest de la Métropole

TCM-023-17725/25/BM

■ Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la commune des Pennes-Mirabeau relative à la réalisation des travaux d'aménagement des réseaux pluviaux dans le cadre de la réhabilitation du chemin des Bœufs

TCM-024-17726/25/BM

■ Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la commune d'Aix-en-Provence relative à l'extension du réseau pluvial dans le cadre de l'aménagement de la rue Emeric David

TCM-025-17727/25/BM

■ Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la commune d'Aix-en-Provence relative à l'extension du réseau pluvial dans le cadre de l'aménagement du chemin des Platrières

TCM-026-17728/25/BM

■ Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la commune de Peyrolles-En-Provence relative à l'extension des réseaux humides dans le cadre de l'aménagement des rues des Taillois et Croix Blanche

TCM-027-17729/25/BM

■ Attribution de subventions pour l'année 2025 aux associations Recyclop un œil sur ma planète et Clean my calanque dans le cadre du Plan Métropolitain de lutte contre les Déchets Abandonnés (PLDA) - Approbation de conventions MGDIS 9610 et MGDIS 9613

TCM-028-17730/25/BM

■ Approbation du contrat CITEO 2025 - 2029 pour la collecte sélective relatif aux emballages ménagers, imprimés papiers et papiers à usages graphiques, et des contrats de reprise des matériaux par catégorie de matière issue des emballages ménagers en option fédération pour la période 2024 - 2029

TCM-029-17731/25/BM

■ Attribution d'une subvention au Comité Départemental des Bouches-du-Rhône de la Ligue Nationale contre le Cancer pour l'année 2025- Approbation d'une convention-MGDIS n°10452

TCM-030-17732/25/BM

■ Attribution de subventions inférieures à 23 000 euros au titre de l'exercice 2025-Propreté, prévention, et valorisation des déchets

TCM-031-17733/25/BM

■ Approbation du conventionnement avec Natran pour la réalisation d'études en vue du projet de raccordement du réseau biogaz de l'ISDND de Martigues au réseau du concessionnaire.

TCM-032-17734/25/BM

■ Exonération partielle des pénalités de retard à la société Sulo France dans le cadre de l'exécution de l'accord-cadre à bons de commande relatif à la fourniture de contenants de collecte d'apport volontaire des déchets ménagers pour l'ensemble du territoire

TCM-033-17735/25/BM

■ Approbation d'une convention type dans le cadre du dispositif de soutien pour l'acquisition et l'installation d'outils pour lutter contre les dépôts sauvages

■ COHÉRENCE TERRITORIALE, PLANIFICATION, POLITIQUE FONCIÈRE, URBANISME ET AMÉNAGEMENT

Commissaire rapporteur : Madame Béatrice BONFILLON-CHIAVASSA

URBA-001-17629/25/BM

■ Acquisition auprès de la SEMAG d'une emprise de terrain bâti à détacher de la parcelle A n°2694 en vue de l'exploitation de la déchèterie de Gardanne

URBA-002-17630/25/BM

■ Acquisition à l'euro symbolique d'un ensemble de parcelles de terrains situés Rotonde du Bois de l'Aune et avenue Pablo Picasso à Aix-en-Provence le long du tracé du BHNS d'Aix-en-Provence

URBA-003-17631/25/BM

■ Acquisition à l'euro symbolique auprès de la commune de Gémenos d'une emprise de terrain non bâti à détacher des parcelles cadastrées CV 825-827 et AZ190-195 sise les Paluds à Aubagne en vue de la réalisation du projet de BHNS Chronobus

URBA-004-17632/25/BM

■ Acquisition à l'euro symbolique auprès de la Société par Actions Simplifiées dénommée "SAS VIGHO" d'une emprise de terrain de 272 m² issue de la parcelle cadastrée 849 H0161 située 140, avenue Viton à Marseille 9^{ème} arrondissement, nécessaire à la réalisation des travaux de l'extension Sud du réseau de tramway Phase 1 - Abrogation de la délibération n° URBA-001-10616/21/BM du 19 novembre 2021

URBA-005-17633/25/BM

■ Acquisition à l'euro symbolique auprès de la Société Civile Immobilière Le Cercle des soignants d'une emprise foncière à détacher de la parcelle cadastrée section CD numéro 9, située à Cassis 13260 - 12 rue Saint Clair en vue de son incorporation dans le domaine public métropolitain

URBA-006-17634/25/BM

■ Acquisition à l'euro symbolique auprès de HMP de deux bandes de terrain à détacher des parcelles cadastrées 884 M 107 et 884 M 118 situées rue de la Crédence, nécessaire au projet d'aménagement des rues Crédence et Maurelle à Marseille 12^{ème} et 13^{ème} arrondissement

URBA-007-17635/25/BM

■ Acquisition à l'euro symbolique auprès des conjoints Lemahieu d'une emprise de terrain non bâti à détacher des parcelles cadastrées AZ40 et 41 sise 834 chemin de la carraire de bouire à la Bouilladisse en vue de la réalisation du projet de Val'Tram

URBA-008-17636/25/BM

■ Acquisition à titre onéreux auprès des conjoints Mathieu/Naaima d'une emprise de terrain non bâti à détacher de la parcelle cadastrée AM001 sise 150 avenue Marcel Paul à Aubagne en vue de la réalisation du projet de Val'Tram

URBA-009-17637/25/BM

■ Acquisition à titre onéreux auprès de la société Electrum d'une emprise de terrain non bâti à détacher des parcelles cadastrées AH n°29 et AH n°109 sises aux Pennes-Mirabeau en vue de la réalisation du projet de BHNS Zenibus

URBA-010-17638/25/BM

■ Acquisition à titre onéreux auprès de Madame Sylvie Gervasi et de Monsieur Frédéric Poutet d'une emprise de terrain non bâti à détacher de la parcelle cadastrée AM n°484 sise aux Pennes-Mirabeau en vue de la réalisation du projet de BHNS ZENIBUS

URBA-011-17639/25/BM

■ Acquisition à titre onéreux auprès de la SCCV Le Mirabeau d'un lot de volume et de deux emprises foncières à détacher des parcelles cadastrées 807 D 136 et 807 D 132 situés Boulevard Mirabeau, à Marseille 2^{ème} arrondissement - Modification de la délibération URBA-051-14595/23/BM

URBA-012-17640/25/BM

■ Acquisition à titre onéreux auprès de Monsieur Daniel Andujar et Monsieur Roland Andujar d'une emprise de terrain située Chemin de Fardeloup à La Ciotat à détacher des parcelles cadastrées AO 166 et AO 167, nécessaire au réaménagement du chemin de Fardeloup à La Ciotat

URBA-013-17641/25/BM

■ Cession à titre onéreux au profit de la société la porte Gachiou de la parcelle non bâtie cadastrée BE n°693 sise les Solans-Sud à Aubagne

URBA-014-17642/25/BM

■ Cession à titre onéreux au profit de la commune de Cuges-les-Pins de la parcelle bâtie cadastrée AH n°148 sise 1 chemin de Raphèle à Cuges-les-Pins

URBA-015-17643/25/BM

■ Cession à titre onéreux au profit de Mme Fouque Nicole et de la société SC2I Promotion représentée par Monsieur Becq Xavier d'une partie de la parcelle cadastrée section BM n° 127, sise Chemin de la Fortune - Les Craux Nord à Istres

URBA-016-17644/25/BM

■ Cession à titre onéreux au profit de Madame Christine Degioanni de la parcelle cadastrée section BM n° 128, sise Chemin de la Fortune - Les Craux Nord à Istres

URBA-017-17645/25/BM

■ Cession à titre onéreux d'un volume d'environ 3 m² de la parcelle cadastrée CL 241 sise 1 place du Docteur Darrason à Istres au profit de la SCI Méлина

URBA-018-17646/25/BM

■ Apport en nature et cession à l'euro symbolique de tènements fonciers sis au sein de la Zone d'aménagement Concerté des Florides à Marignane, au profit de la SOLEAM, dans le cadre de la concession d'aménagement

URBA-019-17647/25/BM

■ Approbation du transfert de propriété par l'EPAD au profit de la Métropole Aix-Marseille-Provence, au titre de la concession d'aménagement de la ZAC de la Péronne, secteur de la Boule Noire à Miramas

URBA-020-17648/25/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec l'entreprise Premys dans le cadre du marché relatif au Désamiantage ex locaux commerciaux ZI du TUBÉ à Istres

URBA-021-17649/25/BM

■ Approbation de l'avenant n°3 à la convention d'intervention foncière conclue avec l'Établissement Public Foncier PACA et la commune de Bouc-Bel-Air sur le site de Bel Ombre

URBA-022-17650/25/BM

■ Approbation d'une convention d'intervention foncière relative à la copropriété du ' Parc Bellevue ' à Marseille 3^{ème} arrondissement conclue avec la Ville de Marseille et l'EPF PACA - Abrogation de la délibération n°URBA-017-17354/25/BM du 27 février 2025

URBA-023-17651/25/BM

■ Approbation des avenants n°1 aux conventions de subvention avec l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires relatives aux conditions et modalités d'intervention du fonds de transformation pour les zones commerciales de Plan de Campagne et de La Valentine

URBA-025-17653/25/BM

■ Approbation du protocole cadre de partenariat n°VI pour Euroméditerranée II (2011-2040) et du protocole opérationnel et financier (2025-2040)

URBA-026-17654/25/BM

■ Intégration de l'aménagement du parc d'Air Bel dans le programme de la concession SOLEAM pour l'opération d'aménagement et de renouvellement urbain d'Air Bel

L'ordre du jour étant épuisé, Madame la Présidente remercie les membres du Bureau et lève la séance à 15h30