

## SEANCE DU BUREAU DE LA MÉTROPOLE

Séance du 10 OCTOBRE 2024

EXTRAITS DU PROCES VERBAL

AFFICHÉ DURANT 2 MOIS  
A partir du 15 octobre 2024

Mis en diffusion le 15 octobre 2024

Nombre de Conseillers présents : 33

Étaient présents Mesdames et Messieurs :

Martial ALVAREZ - Christian AMIRATY - Philippe ARDHUIN - François BERNARDINI - Christian BURLE - Emmanuelle CHARAFE - Gaby CHARROUX - Georges CRISTIANI - Daniel GAGNON - David GALTIER - Gerard GAZAY - Patrick GHIGONETTO - Roland GIBERTI - Philippe GINOUX - Jean-Pierre GIORGI - Jean-Pascal GOURNES - Nicolas ISNARD - Didier KHELFA - Vincent LANGUILLE - Arnaud MERCIER - Danielle MILON - Véronique MIQUELLY - Pascal MONTECOT - Roland MOUREN - Catherine PILA - Henri PONS - Didier REAULT - Georges ROSSO - Michel ROUX - Laurent SIMON - Martine VASSAL - Frédéric VIGOUROUX - David YTIER.

Étaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

Olivier FREGEAC représenté par Arnaud MERCIER - Amapola VENTRON représentée par Christian AMIRATY.

Étaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

Éric LE DISSÈS - Serge PEROTTINO.

La séance est ouverte à 13h15  
sous la Présidence de Madame Martine VASSAL,  
Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence

### ONT ÉTÉ ADOPTÉS LES RAPPORTS SUIVANTS :

#### ■ PATRIMOINE NATUREL, AGRICULTURE, VITICULTURE, RURALITÉ

Commissaire rapporteur : Monsieur Christian DELAVET

##### AGRI-001-16415/24/BM

■ Attribution d'une subvention dans le cadre du renouvellement du contrat de développement avec le Parc Naturel Régional de la Sainte-Baume 2024-2026 - MGDIS n° 9351-9352-9353-9355-9359-9361

##### AGRI-002-16416/24/BM

■ Augmentation exceptionnelle de la contribution statutaire annuelle au Parc Naturel Régional de Camargue

##### AGRI-003-16417/24/BM

■ Approbation d'une convention avec Réserves Naturelles de France (RNF) pour la fourniture d'équipement de la tenue uniforme des agents de la Réserve Naturelle Régionale du Pourra Domaine du Ranquet

##### AGRI-004-16418/24/BM

■ Renouvellement de la convention d'occupation d'un terrain à titre gratuit entre la Métropole Aix-Marseille-Provence et l'association "La Provence des Abeilles" situé sur le domaine de la Font de Mai à Aubagne

##### AGRI-005-16419/24/BM

■ Aménagement Foncier Agricole Forestier Environnemental de Pertuis - Financement des travaux connexes

##### AGRI-006-16420/24/BM

■ Approbation de deux conventions de mise à disposition à titre gratuit de locaux et de moyens matériels au Centre d'études technique agricoles du Pays d'Aubagne et à l'Association syndicale autorisée de modernisation des irrigations d'Aubagne

##### AGRI-007-16421/24/BM

■ Approbation d'une convention constitutive d'un groupement de commandes pour la restauration hors domicile dans le cadre du projet alimentaire territorial des Bouches-du-Rhône entre le Pôle d'Équilibre Territorial Rural du Pays d'Arles et la Métropole Aix-Marseille-Provence

##### AGRI-008-16422/24/BM

■ Renouvellement de l'adhésion de la Métropole Aix-Marseille-Provence à l'association des communes pastorales de la Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur et paiement de la cotisation 2024

#### ■ ATTRACTIVITÉ, TOURISME, INTERNATIONAL, CULTURE, SPORTS, GRANDS ÉVÈNEMENTS

Commissaire rapporteur : Monsieur Philippe CHARRIN

##### ATCS-001-16398/24/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association Marseille Provence Croisière pour l'organisation de l'événement "Blue Maritime Summit" 2024 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9333

##### ATCS-002-16399/24/BM

■ Attribution d'une subvention rectificative à l'Office de Tourisme de Miramas au titre de l'exercice 2024 - Approbation d'une convention - MGDIS n° 9519

##### ATCS-003-16400/24/BM

■ Attribution d'une subvention complémentaire à l'Office du Tourisme Intercommunal du Pays d'Aubagne et de l'Etoile (OTI) au titre de l'exercice 2024 - Approbation d'un avenant n° 1 à la convention - MGDIS n°9537

##### ATCS-004-16401/24/BM

■ Approbation d'une convention de mise à disposition à titre gratuit des locaux "La Maison Natale" et "Le Petit Monde de Marcel Pagnol" de la Métropole Aix-Marseille-Provence à l'Office de Tourisme Intercommunal d'Aubagne

##### ATCS-005-16402/24/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association Zinc pour le marché des imaginaires numériques - Approbation d'une convention - MGDIS n°9540

##### ATCS-006-16403/24/BM

■ Demande de subvention auprès du fonds citoyen franco-allemand relatif au projet d'échanges Franco-Allemand autour des musiques minimalistes en direction des élèves du conservatoire intercommunal de musique et de danse Michel Petrucciani

##### ATCS-007-16404/24/BM

■ Approbation d'une convention de partenariat avec la commune de Pertuis relative au fonctionnement et à l'organisation d'actions culturelles communes

##### ATCS-008-16405/24/BM

■ Attribution d'une subvention pour l'organisation du festival de la BD à Aix-en-Provence - Approbation d'une convention - MGDIS n°5892

##### ATCS-009-16406/24/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement spécifique à l'association Théâtre du Gymnase et Bernardines au titre de l'exercice 2024 - Approbation d'une convention - MGDIS n° 9337

##### ATCS-010-16407/24/BM

■ Attribution d'un abondement complémentaire et attribution d'une subvention d'équipement au profit de la régie culturelle Scènes et Cinés - Approbation d'une convention

ATCS-011-16408/24/BM

■ Attribution d'une subvention d'investissement à l'association Festival International D'art Lyrique et l'académie Européenne de Musique d'Aix-en-Provence au titre de l'exercice 2024 - Abrogation partielle de la délibération n°ATCS-025-16146/24/BM du 27 juin 2024 - MGDIS n°6248

ATCS-012-16409/24/BM

■ Attribution de soutiens financiers aux athlètes individuels de haut niveau 2024

ATCS-013-16410/24/BM

■ Attribution d'une subvention au profit de l'association Trophée Annuel des Campus du Territoire pour l'organisation de la 4ème édition du Trophée Annuel des Campus du Territoire - Approbation d'une convention - MGDIS n°6376

ATCS-014-16411/24/BM

■ Attribution de soutiens financiers - Sports

ATCS-015-16412/24/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec la commune de Bouc-Bel-Air pour la gestion et l'entretien de la piscine Guy Drut

ATCS-016-16413/24/BM

■ Approbation d'une convention de mandat de maîtrise d'ouvrage avec la commune de Pertuis pour l'aménagement du complexe sportif le Farigoulier

ATCS-017-16414/24/BM

■ Présentation du rapport d'activités 2023 de la régie Golf Ouest Provence à Miramas

#### ■ COHÉSION SOCIALE, HABITAT, LOGEMENT

Commissaire rapporteur : Monsieur Richard MALLIE

CHL-001-16497/24/BM

■ Stratégie de lutte contre l'habitat indigne et dégradé - Accord partenarial pour une stratégie d'intervention sur les copropriétés dégradées de Marseille - Plans de sauvegarde des copropriétés Parc Kalliste, Parc Bellevue et Parc Corot - Approbation de trois conventions de financement avec la Caisse des dépôts et consignations pour le Financement de l'ingénierie des plans de sauvegarde

CHL-002-16498/24/BM

■ Délégation de compétence en matière d'attribution des aides publiques en faveur de l'habitat - Approbation de l'avenant n° 10 à la convention Etat-Métropole

CHL-003-16499/24/BM

■ Réhabilitation de l'habitat privé - Actualisation du règlement d'application des aides sur fonds propres apportées en complément de l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) dans les opérations contractualisées sur les 17 communes de Marseille-Provence

CHL-004-16500/24/BM

■ Attribution d'aides pour la production de logements locatifs sociaux sur le secteur du Pays Salonais - Approbation de conventions de financement

CHL-006-16501/24/BM

■ Approbation d'aides aux travaux sur les parties communes des petites copropriétés en voie de fragilisation dans le cadre du Programme d'Intérêt Général sur le Pays d'Aix

CHL-007-16502/24/BM

■ Réhabilitation du Parc de logements privés - Attribution d'une subvention dans le cadre du soutien de la Métropole à bail à Réhabilitation sur la commune de Martigues et approbation d'une convention de financement

CHL-008-16503/24/BM

■ Attribution par l'État d'une subvention à la Métropole et à la ville de Marseille pour participation au marché d'assistance au relogement confié à SOLIHA et approbation d'une convention avec la ville de Marseille et l'État

CHL-009-16504/24/BM

■ Approbation de la convention de mise à disposition des services de l'État à l'EPCI pour instructions des demandes de sanction dans le cadre du dispositif permis de louer

CHL-010-16505/24/BM

■ Attribution d'une subvention pour le service "Boutique logement" de l'association "L'Etape Saint Thomas" - Approbation d'une convention

CHL-011-16506/24/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association des Compagnons Bâisseurs Provence dans le cadre du plan Logement d'Abord - Approbation d'une convention

CHL-012-16507/24/BM

■ Attribution d'une subvention à l'URIOPSS PACA & Corse

CHL-013-16508/24/BM

■ Attribution d'une subvention à l'association des Apprentis d'Auteuil pour le dispositif "La Touline" - Approbation d'une convention

CHL-014-16509/24/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association Etape Saint-Thomas - MGDIS n°6027

CHL-015-16510/24/BM

■ Renouvellement de l'adhésion de la Métropole Aix-Marseille-Provence à l'association Observatoire Immobilier de Provence et paiement de la cotisation pour 2024

CHL-016-16511/24/BM

■ Approbation de la cotisation à l'association Adil du Vaucluse au titre de l'exercice 2024

CHL-017-16512/24/BM

■ Approbation des conventions avec l'Etat pour la gestion des aires d'accueil des gens du voyage de "Saint-Menet" à Marseille 11ème arrondissement, des "Molières" à Miramas et du "Vallon des Vaux" à Aubagne déterminant les modalités de versement de l'aide financière de l'État dénommée Aide au Logement Temporaire 2 pour l'année 2024

CHL-018-16513/24/BM

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la Concession d'aménagement sur le Parc Corot passée avec CDC Habitat Actions Copropriétés à Marseille 13ème arrondissement

CHL-019-16514/24/BM

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la Concession d'aménagement de la RHI Saint Mauront-Gaillard passée avec la SOLEAM à Marseille 3ème arrondissement - Approbation de la participation de la Métropole à l'équilibre du bilan

CHL-020-16515/24/BM

■ Concession d'aménagement de l'opération de restauration immobilière du Centre-Ville de La Ciotat conclue avec la Soleam - Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité établi au 31 décembre 2023

CHL-021-16516/24/BM

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement entre la Métropole Aix-Marseille-Provence et la SPLA-IN Aix-Marseille-Provence portant sur les opérations de renouvellement urbain "Noailles" et "Coeur Belle-de-Mai"

**CHL-022-16517/24/BM**

■ Programme Partenarial d'Aménagement - Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 à la concession d'aménagement "Intervention multisites" passée avec la SPLA-IN Aix-Marseille-Provence concernant le recyclage d'immeubles dégradés

**CHL-023-16518/24/BM**

■ Programme Partenarial d'Aménagement - Concession d'aménagement "Noailles et Coeur Belle de Mai" passée avec la SPLA-IN Aix-Marseille-Provence - Approbation de l'engagement des premières procédures d'expropriation pour cause d'utilité publique sur quatre immeubles nécessaires au projet de recyclage de l'habitat ancien dégradé de l'îlot prioritaire "Noailles Ventre" au profit de la SPLA-IN Aix-Marseille-Provence

**CHL-024-16519/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention cadre pluriannuelle de la Métropole Aix-Marseille-Provence au titre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain - Abrogation de la délibération n° CHL-012-6310/24/BM

**CHL-025-16520/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention avec l'association SOLIHA Provence et le SIAO 13 (Service Intégré Accueil et Orientation) relative au projet d'insertion par le logement

**CHL-026-16521/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n° 1 à la convention conclue avec la Maison de l'Emploi Ouest Provence relatif à l'attribution d'une subvention complémentaire au titre de l'exercice 2023

**CHL-027-16522/24/BM**

■ Approbation d'une convention de partenariat à titre gratuit avec le CCAS de Grans pour la mise en place d'ateliers collectifs de médiation numérique - Exercice 2024/2025

**CHL-028-16523/24/BM**

■ Approbation d'une convention avec la Ville de Marseille et Erilia relative à l'aire de jeux de Font-Vert

**CHL-029-16524/24/BM**

■ Approbation d'une convention de mise à disposition à titre gratuit de moyens matériels et techniques - Locaux La Boussole à Aubagne à l'association à l'association Addiction Méditerranée

**CHL-030-16525/24/BM**

■ Approbation d'une convention de mise à disposition à titre gratuit de moyens matériels et techniques - Locaux La Boussole à Aubagne à l'association Collectif Santé Jeunes

**CHL-031-16526/24/BM**

■ Approbation d'une convention de mise à disposition à titre gratuit de moyens matériels et techniques - Locaux La Boussole à Aubagne à l'association Isatis

**CHL-032-16527/24/BM**

■ Approbation d'une convention relative à la mise à disposition, à titre gratuit, de locaux et de matériels à l'Association de gestion du CNAM Provence-Alpes-Côte-d'Azur

**CHL-033-16528/24/BM**

■ Attribution d'une subvention à l'association Dunes œuvrant dans le champ de la prévention de la délinquance secteur nord - MGDIS n°8554

**CHL-034-16529/24/BM**

■ Attribution d'une subvention à l'association Aix Multi Services pour l'exercice 2024 - Approbation d'une convention - MGDIS n° 6046

**CHL-035-16530/24/BM**

■ Attribution d'une subvention au profit de l'association Maison Des Adolescents nord des Bouches-du-Rhône (MDA 13) - Approbation d'une convention - MGDIS n°6133

**CHL-036-16531/24/BM**

■ Attribution d'une subvention à l'Association de Prévention et de Réinsertion Sociale (APERS) au titre de l'exercice 2024 - Approbation d'une convention - MGDIS n°0614

**CHL-037-16532/24/BM**

■ Demande de subvention auprès de l'Etat - Dispositifs Atelier Santé Ville et Programme de Réussite Educative 2024

**CHL-038-16533/24/BM**

■ Approbation d'une convention de partenariat à titre gratuit avec la ville de Port-Saint-Louis-du-Rhône pour la mise en place d'actions de médiation numérique - Exercice 2024/2025

**CHL-039-16534/24/BM**

■ Approbation d'une convention de mise à disposition à titre gratuit de moyens matériels et techniques pour les locaux de la Boussole à Aubagne entre la Métropole et Wimoov

**■ STRATÉGIE ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, ENTREPRISES, COMMERCE, RELANCE**

Commissaire rapporteur : Monsieur Franck SANTOS

**ECOR-001-16638/24/BM**

■ Attribution d'une subvention à l'association Industries Méditerranée pour l'organisation de Forl'industrie 2024 - Approbation d'une convention - MGDIS n°8839

**ECOR-002-16639/24/BM**

■ Approbation de conventions de mise à disposition à titre gratuit au sein du Pôle entrepreneurial métropolitain Mikado de Martigues aux associations du Pôle Entrepreneurial, Initiative Pays de Martigues, pour le Droit à l'Initiative Economique, BGE - Accès Conseil, Sud Conseils et Cosens pour l'année 2024

**ECOR-003-16640/24/BM**

■ Attribution d'une subvention d'investissement aux lauréats de l'appel à projet métropolitain en faveur de la rénovation de locaux commerciaux vacants dans les centres-villes pour l'année 2024

**ECOR-004-16641/24/BM**

■ Attribution d'une subvention d'investissement dans le cadre du dispositif d'aide à l'immobilier pour un projet porté par l'entreprise Flavine Pharma France - Approbation d'une convention

**ECOR-005-16642/24/BM**

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement à l'association Pays d'Aix Développement - Approbation de l'avenant n°3 à la convention cadre

**ECOR-006-16643/24/BM**

■ Adhésion à l'Association nationale Pacte PME de la Métropole Aix-Marseille-Provence - Approbation de l'augmentation de la cotisation de l'exercice 2024

**ECOR-007-16644/24/BM**

■ Renouvellement de l'adhésion de la Métropole Aix-Marseille-Provence à l'association Centre-Ville en Mouvement et paiement de la cotisation 2024

**ECOR-008-16645/24/BM**

■ Convention de coopération pour le cinéma et l'image animée 2024-2025 - Approbation de la convention d'application financière au titre de l'exercice 2024

**ECOR-009-16646/24/BM**

■ Attribution d'une subvention aux sociétés de production Five Dogs, Big Band Story, Les Astronautes, Sacrebleu Productions, Toon Factory, Chi-Fou-Mi Productions, Atelier de Production, Spécial Touch Studios dans le cadre du Fonds d'aide Cinéma Audiovisuel et Multimédia Métropolitain - FACAMM - Approbation des conventions

**ECOR-010-16647/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°3 à la convention pluriannuelle d'objectifs de la subvention spécifique pour la gestion de la CinémaBase et de l'avenant n°1 à la convention annuelle d'objectifs de la subvention de fonctionnement global avec l'association ARTS au titre de l'exercice 2024 - MGDIS n°5775 et n°5753

**■ FINANCES, BUDGET, PATRIMOINE ET ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

Commissaire rapporteur : Monsieur Jean-Pierre GIORGI

**FBPA-001-16535/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA d'Economie Mixte CDC Habitat pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 51 logements locatifs sociaux dénommée "Michelet - 8ème Vague" située 134 Avenue Michelet à Marseille 8ème arrondissement

**FBPA-002-16536/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM CDC Habitat Social pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 60 logements locatifs sociaux dénommée "Gaston Berger" située Résidence du Parc - 16 Rue Gaston Berger à Marseille 10ème arrondissement

**FBPA-003-16537/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 10 logements locatifs sociaux dénommée "Résidence Malana" située 64 Chemin de Saint Menet aux Accates à Marseille 11ème arrondissement

**FBPA-004-16538/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Logis Méditerranée pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 23 logements locatifs intermédiaires dénommée "Clos Lisa - PLI" située Traverse Pierre Abondance à Marseille 11ème arrondissement

**FBPA-005-16539/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Logis Méditerranée pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 11 logements locatifs sociaux dénommée "Clos Lisa" située Traverse Pierre Abondance à Marseille 11ème arrondissement

**FBPA-006-16540/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM CDC Habitat Social pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 14 logements locatifs sociaux dénommée "Les Toits de Château Gombert" située 43 Rue Augustin Fresnel à Marseille 13ème arrondissement

**FBPA-007-16541/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à l'OPH Habitat Marseille Provence Aix-Marseille Provence Métropole pour le financement de l'opération de construction de 38 logements locatifs sociaux dénommée "Le Théodysée" située 48 Allée des Chardonnerets à Marseille 13ème arrondissement

**FBPA-008-16542/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 49 logements locatifs intermédiaires dénommée "La Maurelle - PLI" située 54 Rue de la Maurelle à Marseille 13ème arrondissement

**FBPA-009-16543/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Vilogia pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 8 logements locatifs sociaux dénommée "Le Murillo" située Chemin du Four de Buze à Marseille 14ème arrondissement

**FBPA-010-16544/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Batigère Habitat pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 51 logements locatifs sociaux dénommée "L'Américaine" située Chemin de l'Américaine à Marseille 15ème arrondissement

**FBPA-011-16545/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SCIC HLM Grand Delta Habitat pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 32 logements locatifs sociaux dénommée "Primavera" située Avenue René Cassin à Trets

**FBPA-012-16546/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 26 logements locatifs sociaux dénommée "Le Nobel - ULS" située Route de la Burlière à Trets

**FBPA-013-16547/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM CDC Habitat Social pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 28 logements locatifs sociaux dénommée "Cours Victoire" située 9089 Avenue René Cassin à Trets

**FBPA-014-16548/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SCIC SAS Coop Foncière Méditerranée pour un prêt de la Caisse des Dépôts et Consignations permettant le financement de l'opération d'acquisition foncière pour la construction de 38 logements dénommée "Les Mazets Lambescains" située Avenue Gilbert Pauriol à Lambesc

**FBPA-015-16549/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SCIC SAS Coop Foncière Méditerranée pour un prêt d'Action Logement Services permettant le financement de l'opération d'acquisition foncière pour la construction de 38 logements dénommée "Les Mazets Lambescains" située Avenue Gilbert Pauriol à Lambesc

**FBPA-016-16550/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 18 logements locatifs sociaux dénommée "Frédéric Mistral" située 27 Avenue Frédéric Mistral à Lambesc

**FBPA-017-16551/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 11 logements locatifs sociaux dénommée "Saint Joseph" située Chemin de Saint Joseph à Pelissanne

**FBPA-018-16552/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération de construction de 29 logements locatifs sociaux dénommée "Route Blanche" située 151-164 Route Blanche à Gardanne

**FBPA-019-16553/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 10 logements locatifs sociaux dénommée "André Aune" située Avenue André Aune à Sénas

**FBPA-020-16554/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 20 logements locatifs intermédiaires dénommée "Les Bannettes - PLI" située Quartier Les Bannettes à Rousset

**FBPA-021-16555/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 19 logements locatifs sociaux dénommée "La Papaille" située Chemin de la Papaille à Istres

**FBPA-022-16556/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 32 logements locatifs intermédiaires dénommée "Palmea - PLI" située Route de la Capelette à Istres

**FBPA-023-16557/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Erilia pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 22 logements locatifs sociaux dénommée "Lilo Bleu" située Avenue des 3 Communes à Sausset-Les-Pins

**FBPA-024-16558/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 54 logements locatifs intermédiaires dénommée "Vallon Nature - PLI" située Route de Saint Macaire à Martigues

**FBPA-025-16559/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 19 logements locatifs sociaux dénommée "Villa Cypria" située Boulevard Les Arbousiers à Châteauneuf Les Martigues

**FBPA-026-16560/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Société Française des Habitations Economiques pour le financement de l'opération de construction de 20 logements locatifs sociaux dénommée "Général de Gaulle" située 3 Avenue du Général de Gaulle à Châteauneuf-les-Martigues

**FBPA-027-16561/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 13 logements locatifs sociaux dénommée ' Le Mas Blanc ' située 15 Boulevard Château Moustier à Châteauneuf-Les-Martigues - Abrogation de la délibération FBPA 017-12730/22/BM

**FBPA-028-16562/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition-amélioration de 28 logements locatifs sociaux dénommée "Les Hauts du Pigautier" située Lieu-dit Pont de Joux à Auriol

**FBPA-029-16563/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération de construction de 12 logements locatifs sociaux dénommée "La Bédoule" située Chemin de la Haute Bédoule à Septèmes-les-Vallons

**FBPA-030-16564/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Société Française des Habitations Economiques pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 11 logements locatifs sociaux dénommée "Semailles" située 655 Avenue Charles de Gaulle à Mallemort

**FBPA-031-16565/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Société Française des Habitations Economiques pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 25 logements locatifs sociaux dénommée "Ludo" située Avenue de Craponne à Mallemort

**FBPA-032-16566/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Logis Méditerranée pour le financement de l'opération de construction de 32 logements locatifs sociaux dénommée "Le Colombier" située 7 Avenue des Bellonnets à Peypin

**FBPA-033-16567/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Famille et Provence pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA d'un logement locatif social dénommée "Le Clos des Costes" située Chemin des Terres Longues à Venelles - Abrogation de la délibération n° FBPA 036-13840/23/BM

**FBPA-034-16568/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Famille et Provence pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 13 logements locatifs sociaux dénommée "Les Jardins de l'Hippodrome" située 1467 Route de Rognes à Le Puy Sainte Réparate

**FBPA-035-16569/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Famille et Provence pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 16 logements locatifs sociaux dénommée "Cours Gambetta" située 102 Cours Gambetta à Aix-en-Provence

**FBPA-036-16570/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM ICF Sud-Est Méditerranée pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 16 logements locatifs sociaux dénommée "Robert Schuman" située 39 rue Robert Schuman à Marignane

**FBPA-037-16571/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 23 logements locatifs sociaux dénommée ' Figuerolles ' située Chemin de Figuerolles à Gignac-la-Nerthe

**FBPA-038-16572/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SCIC HLM Grand Delta Habitat pour le financement de l'opération de construction de 14 logements locatifs sociaux dénommée "Saint Colomé" située Chemin Saint Colomé à Pertuis

**FBPA-039-16573/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SCIC HLM Grand Delta Habitat pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 29 logements locatifs sociaux dénommée "Cœur Pinède" située Boulevard du Général de Gaulle à Pertuis

**FBPA-040-16574/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération de construction de 8 logements locatifs sociaux dénommée "Verdun" située Avenue de Verdun à Pertuis

**FBPA-041-16575/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 23 logements locatifs sociaux dénommée "Léon Arnoux 2" située Rue Léon Arnoux à Pertuis

**FBPA-042-16576/24/BM**

■ Indemnisation amiable des préjudices économiques subis par les commerçants, artisans et professionnels riverains d'opération d'aménagement sous maîtrise d'ouvrage de la Métropole

**FBPA-043-16577/24/BM**

■ Approbation du principe de l'élargissement du champ d'intervention de la Commission Métropolitaine d'Indemnisation Amiable des préjudices économiques liés aux travaux d'aménagement de l'entrée de Ville de Saint-Cannat entre la RD7n et le Chemin de la Maissonette

**FBPA-044-16578/24/BM**

■ Approbation du principe de l'élargissement du champ d'intervention de la Commission Métropolitaine d'Indemnisation Amiable des préjudices économiques liés aux travaux de réhabilitation de l'avenue Maréchal Leclerc (ex RD956) entre l'avenue de la Liberté et le boulevard Ledru Rollin à Pertuis

**FBPA-045-16579/24/BM**

■ Présentation du rapport d'activité 2023 du crématorium d'Aix en Provence

**FBPA-046-16580/24/BM**

■ Présentation du rapport d'activité 2023 du crématorium d'Aubagne

**FBPA-047-16581/24/BM**

■ Présentation du bilan d'activité 2023 du crématorium Saint-Pierre de Marseille

**FBPA-048-16582/24/BM**

■ Présentation du bilan d'activité 2023 du crématorium de Martigues

**FBPA-049-16583/24/BM**

■ Opération de construction de la nouvelle Pépinière de Pertuis - Approbation de l'avant-projet définitif et du montant des travaux

**FBPA-050-16584/24/BM**

■ Approbation d'une convention constitutive d'un groupement de commandes permanent en vue de la passation de marchés publics sur la thématique de " l'acquisition de fournitures et services en matière de prévention et protection des risques " avec des communes de l'aire métropolitaine ainsi que leurs EPA et EPIC

**FBPA-051-16585/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec Aix-Marseille-Université relatif aux travaux des étudiants de l'institut d'urbanisme et d'aménagement régional pour l'année universitaire 2023-2024

**FBPA-052-16586/24/BM**

■ Approbation d'une nouvelle Charte européenne pour l'égalité des femmes et des hommes dans la vie locale

**FBPA-053-16587/24/BM**

■ Approbation d'une convention de partenariat relative à l'organisation du ' Festival de la jeunesse qui innove ! '

**FBPA-054-16588/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec le prestataire "Le Bruit Qui Court"

**FBPA-055-16589/24/BM**

■ Politique de soutien au patrimoine - Approbation de quatre conventions

**FBPA-056-16590/24/BM**

■ Approbation des tarifs des voyages long-courriers ; moyen-courriers ; croisières ; journées thématiques et week-ends parcs d'attraction proposés par M+, la Régie Métropolitaine d'Action Sociale, au profit des agents métropolitains et de leurs ayants-droit

■ INNOVATION, VILLE INTELLIGENTE, ET ÉCONOMIE DE LA CONNAISSANCE, SANTÉ, RECHERCHE, ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

Commissaire rapporteur : Monsieur Fabrice POUSSARDIN

**IVIS-001-16648/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention annuelle d'objectifs avec l'association PEGASE relative à l'attribution d'une subvention pour la réalisation du salon "AEROSUD" - MGDIS n°5952

**IVIS-002-16649/24/BM**

■ Participation financière à la campagne annuelle de démoustication réalisée par l'Entente Interdépartementale pour la Démoustication du Littoral Méditerranéen en 2023 et engagement de principe pour 2024

**IVIS-003-16650/24/BM**

■ Attribution d'une subvention d'investissement à l'Institut Hospitalo-Universitaire Méditerranée Infection à Marseille au titre du CPER 2021/2027 pour le projet "IHUPERF-2" - Approbation d'une convention - MGDIS n°9024

**IVIS-004-16651/24/BM**

■ Attribution d'une subvention d'investissement à l'Institut National de Recherche pour l'Agriculture, l'Alimentation et l'Environnement Centre Provence-Alpes-Côte d'Azur au titre du CPER 2021/2027 pour le projet "Phytoscope" - Approbation d'une convention - MGDIS n°9364

**IVIS-005-16652/24/BM**

■ Attribution d'une subvention d'investissement à l'Ecole de l'Air et de l'Espace de Salon-de-Provence pour la réalisation du bâtiment Nx - Approbation d'une convention - MGDIS n°9532

**IVIS-006-16653/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative à l'attribution d'une subvention d'investissement à l'Assistance Publique-Hôpitaux de Marseille pour le projet de construction du bâtiment mère-enfant sur le campus de la Timone

**IVIS-007-16654/24/BM**

■ Attribution d'une subvention d'investissement à Aix-Marseille Université pour le projet "Centre de Recherche en Cardiovasculaire et Nutrition" (C2VN) sur le site de la Faculté de Pharmacie de Marseille - Approbation d'une convention - MGDIS n°9511

**IVIS-008-16655/24/BM**

■ Attribution d'une subvention à Aix Marseille Université pour le projet "réhabilitation des locaux pour l'accueil des équipes du Centre de Recherche en Cancérologie de Marseille (CRCM)" site de la Timone, dans le cadre du Contrat de Plan Etat Région 2021-2027 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9512

**IVIS-009-16656/24/BM**

■ Attribution de subventions de fonctionnement pour la mise en œuvre du programme "Soft Landing Provence Africa Connect" - Approbation des conventions - MGDIS n°9548 - 9550 - 9552 - 9553 - 9554

**IVIS-010-16657/24/BM**

■ Attribution d'une subvention à Aix Marseille Université pour la réhabilitation du site Saint Charles dans le cadre du Contrat de Plan Etat Région 2021-2027 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9513

**IVIS-011-16658/24/BM**

■ Attribution d'une subvention d'investissement à Aix-Marseille Université pour le Développement de la post-production au sein de l'école du cinéma La SATIS - Approbation d'une convention - MGDIS n°9516

**IVIS-012-16659/24/BM**

■ Approbation d'une convention de mise à disposition par la Métropole d'une nouvelle offre de service numérique pour le contrôle qualité des données topographiques et des informations géographiques au profit des communes membres de la Métropole

**IVIS-013-16660/24/BM**

■ Approbation d'une convention de mise à disposition par la Métropole d'une nouvelle offre de service numérique pour la mutualisation des données topographiques et des informations géographiques entre la Métropole et les communes membres

**IVIS-014-16661/24/BM**

■ Approbation d'une convention de partenariat avec le Service pour la Science et la Technologie de l'Ambassade de France aux Etats-Unis pour le déploiement du programme Start in France

**IVIS-015-16662/24/BM**

■ Présentation du Rapport annuel d'activités 2023 du délégué Numéricâble relatif à l'exploitation du réseau câblé de vidéocommunication sur le territoire Istres-Ouest-Provence

**IVIS-016-16663/24/BM**

■ Renouvellement de l'adhésion à l'association Accélérateur M et paiement de la cotisation pour l'année 2024

## ■ TRANSPORTS, MOBILITÉ DURABLE

Commissaire rapporteur : Monsieur Pascal CHAUVIN

MOB-001-16423/24/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention de financement avec l'Etat, la Région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur, le Département des Bouches-du-Rhône portant sur l'étude du schéma ferroviaire de la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-002-16424/24/BM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention de mandat avec la Régie des Transports Métropolitains pour l'acquisition de matériels roulants métropolitains

MOB-003-16425/24/BM

■ Approbation d'une convention de mandat de maîtrise d'ouvrage avec la RTM, relative aux travaux de la Halle du dépôt bus à Aix-en-Provence

MOB-004-16426/24/BM

■ Approbation d'une convention d'études avec Orange relative aux déviations et protection des installations et réseaux enterrés pour l'opération d'extension du tramway de Marseille entre la rue de Rome et la place du Quatre Septembre

MOB-005-16427/24/BM

■ Approbation d'une convention relative aux travaux de remplacement et de mise en service des portails d'accès de la résidence du 37A avenue Jules Cantini à Marseille, dans le cadre de l'opération d'extension du tramway T3 - Phase 1 à Marseille

MOB-006-16428/24/BM

■ Approbation d'une convention de maîtrise d'ouvrage unique avec SNCF Gare et Connexions relative aux travaux d'aménagement du parvis de la gare d'Aubagne en lien avec l'opération VAL'TRAM

MOB-007-16429/24/BM

■ Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la commune de La Destrousse en vue de la réalisation des travaux d'une ligne de tramway entre Aubagne et La Bouilladisse (VAL'TRAM)

MOB-008-16430/24/BM

■ Approbation du lancement d'enquêtes publiques pour la constitution de servitudes d'ancrages en façade des supports de ligne aérienne de contact et de l'éclairage public pour l'opération de prolongement du réseau de tramway entre Aubagne et la Bouilladisse - VAL'TRAM

MOB-009-16431/24/BM

■ Approbation d'une convention pour la mise en œuvre du programme LUD+ relatif à la logistique urbaine durable, avec la société Rozo

MOB-010-16432/24/BM

■ Approbation d'un protocole indemnitaire entre la Métropole Aix-Marseille-Provence et la société Mobilink

MOB-011-16433/24/BM

■ Autorisation d'appliquer les dispositions des articles L.171-2 à L.171-11 du Code de la voirie routière sur le territoire de la Métropole Aix-Marseille-Provence pour mettre en place des dispositifs d'ancrage sur les façades privées pour les nouvelles lignes de transport en commun

MOB-012-16434/24/BM

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention avec la SAFIM relative à la mise à disposition de places de stationnement au sein du Parc Chanot à Marseille pour l'opération d'extension du tramway T3

MOB-013-16435/24/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec le groupement Guintoli / Allamanno / NGE Fondations dans le cadre d'un marché de travaux pour la réalisation du parc de stationnement Lieutenant-Colonel Jeanpierre à Aix-en-Provence

MOB-014-16436/24/BM

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention de mandat avec la SPLA Pays d'Aix Territoires relative à la construction de la station GNV du dépôt de bus de l'Anjoly à Vitrolles

MOB-015-16437/24/BM

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention de fonds de concours avec le Département des Bouches-du-Rhône relative à la réalisation de l'échangeur A55/RD9

MOB-016-16438/24/BM

■ Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage et de remboursement de travaux avec le Département des Bouches-du-Rhône, la commune de Cassis, concernant l'aménagement de l'avenue Foch et de la route Pierre Imbert entre l'avenue des Albizzi et la route des Crêtes sur la commune de Cassis

MOB-017-16439/24/BM

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société Merlin pour solder les prestations de maîtrise d'œuvre réalisées dans le cadre de l'aménagement du Quartier Est de Miramas (Taussane, Palouquin, Cougnil)

MOB-018-16440/24/BM

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société Rampa pour solder les prestations réalisées dans le cadre des travaux d'aménagement de voirie et de réseaux divers du Quartier Est de la commune de Miramas

MOB-019-16441/24/BM

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société Girard concernant les travaux de réhabilitation liés au projet de surélévation de la halle : création de locaux pour le centre de contrôle des BHNS électriques et de locaux administratifs : lot n°1 : Démolition - Gros œuvre - Maçonnerie - Fondations spéciales

MOB-020-16442/24/BM

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société Ciffreo Bona Meyrargues concernant des prestations fourniture de matériel et matériaux divers sur catalogue

MOB-021-16443/24/BM

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec la commune de Grans relatif aux travaux réalisés sur le domaine public viaire métropolitain

MOB-022-16444/24/BM

■ Approbation du tableau modificatif des logements à conventionner pour les travaux d'isolation pris en charge par la Métropole sur les bâtiments riverains du Boulevard Urbain Sud entre l'échangeur Florian et le Boulevard Sainte Marguerite à Marseille

MOB-023-16445/24/BM

■ Approbation de l'avenant n°8 à la convention de cession partielle de droits dans le cadre de l'opération d'aménagement du secteur de l'ensoleillée entre la commune d'Aix-en-Provence, la SPLA du Pays d'Aix et la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-024-16446/24/BM

■ Déclassement du domaine public routier métropolitain du parking de l'Ecole Vayssière - rue de la Crau à Marseille 14ème arrondissement

MOB-025-16447/24/BM

■ Déclassement du domaine public routier métropolitain d'une emprise de la rue du Vieux Renard à Marignane

**MOB-026-16448/24/BM**

- Approbation d'une exonération de pénalités de retard à la société Seri Mobiliers Urbains

**MOB-027-16449/24/BM**

- Approbation d'une remise gracieuse de la redevance d'occupation du domaine public pour Madame Ariane Gueydon, ancienne gérante du kiosque sis 36 place Jean Jaurès à Marseille 1er arrondissement

**MOB-028-16450/24/BM**

- Approbation d'une convention de financement avec le Syndicat Mixte Provence Fluviale pour l'aménagement bord du Rhône sur la commune de Port Saint Louis du Rhône

**■ TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE, CYCLE DE L'EAU, MER ET LITTORAL**

Commissaire rapporteur : Monsieur Arnaud MERCIER

**TCM-001-16591/24/BM**

- Approbation de l'avenant n°1 à la convention de l'association Pôle Territorial de Coopération Economique (PTCE) CAP Zéro Gaspillage relatif à l'attribution d'une subvention suite à l'appel à projets "Métropole en transition"

**TCM-002-16592/24/BM**

- Approbation de l'avenant n°2 corrigé à la convention de partenariat du projet européen DIAMS

**TCM-003-16593/24/BM**

- Approbation d'un contrat de cession mobilière et du plan After LIFE entre la Région Sud et la Métropole Aix-Marseille-Provence dans le cadre du Programme européen Nature 4 City Life

**TCM-004-16594/24/BM**

- Approbation de l'avenant n° 10 à la convention de mandat avec l'EPAD Ouest Provence pour la réalisation du mur anti bruit sur la commune de Fos-sur-Mer le long de la RN 568

**TCM-005-16595/24/BM**

- Approbation de l'avenant n°4 à la convention de maîtrise d'ouvrage unique et de financement pour la réalisation du parc Bougainville

**TCM-006-16596/24/BM**

- Approbation d'une convention avec la mairie de Berre l'Etang sur l'exploitation des images de vidéosurveillance capturées sur le port Albert Samson

**TCM-007-16597/24/BM**

- Approbation du principe de réorganisation du plan d'eau du port de plaisance de Carry-le-Rouet

**TCM-008-16598/24/BM**

- Attribution d'une subvention à l'association Green Cross pour l'organisation d'un Forum Professionnel - Approbation d'une convention - MGDIS n° 9528

**TCM-009-16599/24/BM**

- Approbation d'une convention de financement du projet d'extension du réseau de chaleur de Martigues vers deux résidences, comportant des logements sociaux, et le groupe scolaire Canto Perdrix, dans le cadre du Contrat Chaleur Renouvelable territorial conclu avec l'Ademe

**TCM-010-16600/24/BM**

- Approbation d'une convention de financement du projet de production d'énergie d'origine géothermique pour alimenter le groupe scolaire Van Gogh à Miramas, dans le cadre du Contrat Chaleur Renouvelable territorial conclu avec l'Ademe

**TCM-011-16601/24/BM**

- Approbation d'une convention de financement du projet de production d'énergie d'origine géothermique pour alimenter la commanderie du domaine viticole Bargemone à Saint Cannat, dans le cadre du Contrat Chaleur Renouvelable territorial conclu avec l'Ademe

**TCM-012-16602/24/BM**

- Présentation du Compte Rendu Annuel d'Activité de Concession de distribution publique d'électricité de la Ville de Marseille 2023

**TCM-013-16603/24/BM**

- Présentation des Comptes Rendus d'Activité annuels de Concession de distribution publique de gaz 2023

**TCM-014-16604/24/BM**

- Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative à l'attribution d'une subvention à l'ALEC dans le cadre du programme SARE 2024 - n° MGDIS 9531

**TCM-015-16605/24/BM**

- Approbation du Rapport annuel métropolitain 2023 sur le Prix et la Qualité des Services Publics de l'eau potable et de l'assainissement

**TCM-016-16606/24/BM**

- Approbation d'un protocole transactionnel avec la société SUEZ Eau France relatif aux charges d'électricité 2023 pour le contrat de service public de l'eau potable des communes d'Istres, Miramas, Fos-sur-Mer et Port-Saint-Louis-du-Rhône

**TCM-017-16607/24/BM**

- Approbation d'un protocole transactionnel avec la société SUEZ Eau France relatif aux charges d'électricité 2023 pour le contrat de service public de l'assainissement collectif des communes d'Istres, Miramas, Fos-sur-Mer et Port-Saint-Louis-du-Rhône

**TCM-018-16608/24/BM**

- Approbation d'un protocole transactionnel avec la société SUEZ Eau France relatif au contrat de concession de service public de l'eau potable de la commune de Jouques

**TCM-019-16609/24/BM**

- Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société Groupe Aqualter

**TCM-020-16610/24/BM**

- Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société T2JM

**TCM-021-16611/24/BM**

- Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la commune de Vernègues dans le cadre de travaux d'aménagement des espaces publics voirie et pluvial du chemin de la Roubine

**TCM-022-16612/24/BM**

- Approbation de l'avenant n°2 à la convention de maîtrise d'ouvrage déléguée conclue avec la commune de La Roque d'Anthéron pour l'aménagement de réseaux publics de distribution d'eau potable dans les secteurs du centre-ville et de la Félicité

**TCM-023-16613/24/BM**

- Approbation de l'avenant n°1 à la convention conclue avec l'association Aquassistance relative à la mise en œuvre d'un programme de solidarité internationale pour l'eau et l'assainissement

**TCM-024-16614/24/BM**

- Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la commune de La Barben dans le cadre de travaux d'aménagement des espaces publics voirie et pluvial de la route du Château

**TCM-025-16615/24/BM**

- Approbation de la convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la commune de Sénas pour les travaux d'aménagement des réseaux pluviaux dans le cadre de la réhabilitation du chemin de la Roubine et du centre-ville

**TCM-026-16616/24/BM**

- Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la commune de Bouc-Bel-Air relative à la création des réseaux humides dans le cadre du PUP secteur Montaury

**TCM-027-16617/24/BM**

■ Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la commune de Trets relative à la création du réseau d'adduction en eau potable dans le cadre du PUP les Seignières

**TCM-028-16618/24/BM**

■ Approbation d'une convention de versement périodique d'acomptes à l'Agence de l'Eau Rhône Méditerranée Corse au titre des sommes perçues par la régie des eaux métropolitaine de la Métropole Aix-Marseille-Provence concernant la redevance sur la consommation d'eau potable - Abrogation de la délibération n°DEA 003-1260/16/BM du 15 décembre 2016

**TCM-029-16619/24/BM**

■ Approbation d'un dégrèvement exceptionnel sur la partie Assainissement pour la commune de Carry-le-Rouet suite à une fuite sur un logement fonction

**TCM-030-16620/24/BM**

■ Présentation des rapports annuels 2023 des exploitants (délégués, régies, SPL) des services publics de l'assainissement et de l'eau potable

**TCM-031-16621/24/BM**

■ Modification de la délibération TCM-031-15154/23/BM du 7 décembre 2023 relative au renouvellement et paiement 2024 de l'adhésion à la Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies

**TCM-032-16622/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société Noe Concept pour le paiement de prestations relatives à la collecte des déchets ménagers sur une partie du territoire de Marseille

**TCM-033-16623/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société Urbaser Environnement pour le paiement de prestations relatives à la collecte des déchets ménagers sur une partie du territoire de Marseille

**TCM-034-16624/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la Société Méditerranéenne de nettoyage SAS pour le paiement de prestations relatives à la collecte des déchets ménagers sur une partie du territoire de Marseille

**TCM-035-16625/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société MCE pour le paiement de prestations relatives à la collecte des déchets ménagers sur une partie du territoire de Marseille

**TCM-036-16626/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société EUROVIA PACA pour le paiement de prestations relatives à la collecte des déchets ménagers sur une partie du territoire de Marseille

**TCM-037-16627/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société Pizzorno Environnement pour le paiement de prestations relatives à la collecte des déchets ménagers sur une partie du territoire de Marseille

**TCM-038-16628/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société Bronzo pour le paiement de prestations relatives à la collecte des déchets ménagers sur une partie du territoire de Marseille

**TCM-039-16629/24/BM**

■ Annulation de pénalités appliquées à la société Eiffage dans le cadre du marché relatif aux travaux, conception et réalisation du réseau incendie du centre de stockage de La Crau

**TCM-040-16630/24/BM**

■ Présentation du Rapport annuel d'activité 2023 de la société Arbois BioEnergie pour la concession relative à la conception, construction et exploitation de l'installation métropolitaine de valorisation électrique de biogaz de décharge de l'installation de stockage de déchets non dangereux de l'Arbois

**TCM-041-16631/24/BM**

■ Approbation d'une convention type relative à l'utilisation temporaire des filières de traitement ou des exutoires métropolitains par des établissements publics non communaux

**TCM-042-16632/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention de partenariat du flux petits aluminiums et souples du standard aluminium issu de collecte sélective avec l'Alliance pour le Recyclage des Capsules en Aluminium (ARCA), dans le cadre du Contrat pour l'Action et la Performance avec l'éco-organisme CITEO

**TCM-043-16633/24/BM**

■ Approbation de la candidature de la Métropole à l'appel à projet Collecte 2024 de CITEO et du contrat afférent

**TCM-044-16634/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention pluriannuelle de partenariat 2022-2024 avec la Chambre d'agriculture des Bouches-du-Rhône pour la gestion agricole de matières végétales affinées produites par la Métropole Aix-Marseille-Provence - Attribution d'une subvention pour l'année 2024 - MGDIS n°5889

**TCM-045-16635/24/BM**

■ Approbation du rapport annuel 2023 sur le Prix et la Qualité du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés

**TCM-046-16636/24/BM**

■ Attribution d'une subvention au Comité Départemental des Bouches-du-Rhône de la Ligue Nationale contre le Cancer pour l'année 2024 - Approbation d'une convention - MGDIS n°5829

**TCM-047-16637/24/BM**

■ Adhésion à l'association des Villes pour la Propreté Urbaine et paiement de la cotisation 2024

■ COHÉRENCE TERRITORIALE, PLANIFICATION, POLITIQUE FONCIÈRE, URBANISME ET AMÉNAGEMENT

Commissaire rapporteur : Madame Béatrice BONFILLON-CHIAVASSA

**URBA-001-16451/24/BM**

■ Acquisition à l'euro symbolique auprès de Monsieur Savoye de la parcelle de terrain non bâtie cadastrée AR 252 nécessaire à l'aménagement de l'avenue du Général Leclerc à Sausset-les-Pins, en vue de son intégration dans le domaine public métropolitain

**URBA-002-16452/24/BM**

■ Acquisition à l'euro symbolique de la parcelle de terrain non bâtie cadastrée AM 176, située rue Hector Berlioz à Sausset-les-Pins, appartenant à la société Breguet, en vue de son intégration dans le domaine public métropolitain

**URBA-003-16453/24/BM**

■ Acquisition à l'euro symbolique de la parcelle de terrain non bâtie cadastrée AV 298, située avenue Paul Lombardi à Carry-le-Rouet, appartenant à l'ASL du lotissement Le Belvédère, en vue de l'aménagement de l'avenue Paul Lombardi

**URBA-004-16454/24/BM**

■ Acquisition à l'euro symbolique auprès de la commune d'Istres, des parcelles cadastrées section CN n°32 et 35

**URBA-005-16455/24/BM**

■ Acquisition à l'euro symbolique auprès de la Société Civile Immobilière Les Fortunes de deux emprises de terrain à détacher des parcelles cadastrées Z0158 et Z0159 sises au sein de la ZAC des Florides à Marignane, en vue de leur intégration dans le domaine public métropolitain de voirie

**URBA-006-16456/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de la société Retail Prodev (Groupe FREY) d'un tènement foncier situé à Marseille 11ème arrondissement - 160 route de la Valentine dans le cadre du projet de création de la voie verte de l'Huveaune comportant des enjeux de gestion des milieux aquatiques

**URBA-007-16457/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de la Soleam d'une parcelle cadastrée 889 E 236 située traverse de Cabriou dans le 13ème arrondissement de Marseille dans le cadre de la ZAC Château Gombert - Abrogation de la délibération n° URBA-031-16247/24/BM du 27 juin 2024

**URBA-008-16458/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de Madame Sarlin d'une emprise de terrain non bâti à détacher de la parcelle cadastrée section AI n°235 en vue de la réalisation d'une station de relevage sur la commune de Beaurecueil - Abrogation de la délibération n° URBA-034-16250/24/BM du 27 juin 2024

**URBA-009-16459/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de l'indivision Beaussier/Humbert/SA SITA SUD de la parcelle cadastrée section DW n°11 sise traverse de la Bourgade Zone d'activités Pôle Alpha à Aubagne en vue de son incorporation dans le domaine public métropolitain

**URBA-010-16460/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux d'un ensemble de parcelles non bâties sur le site Jas de Beaumont Nord à Pertuis dans le cadre de l'exercice de la garantie de rachat prévue aux termes de la convention d'anticipation foncière signée avec l'Etablissement Public Foncier PACA et la commune de Pertuis

**URBA-011-16461/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de l'EPF PACA d'un ensemble de parcelles et de lots de la copropriété cadastrée AM 413 et 415 sis aux Pennes-Mirabeau en vue de la réalisation du PEM de Plan-de-Campagne

**URBA-012-16462/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de la SAFER des parcelles bâties cadastrées section AZ n°008, 009, 152, 163 et 164 situées dans la plaine agricole de Cuges-les-Pins

**URBA-013-16463/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès du syndicat des copropriétaires de la copropriété cadastrée AO 137 et 158 d'une emprise de terrain non bâti à détacher des parties communes de la copropriété sise aux Pennes-Mirabeau en vue de la réalisation du projet de BHNS ZENIBUS

**URBA-014-16464/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de Madame Leroy-Maccario de plusieurs emprises foncières à détacher du lot volume 4 de la copropriété en volume AK 119, du lot volume 6 de la copropriété en volume AK 270, du lot volume 2 de la copropriété en volume AK 273 et du lot volume 2 de la copropriété en volume AK 332, sises aux Pennes-Mirabeau en vue de la réalisation du projet de BHNS ZENIBUS

**URBA-015-16465/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de la copropriété la rousse II d'une emprise foncière d'environ 740 m<sup>2</sup> de la parcelle cadastrée AM2 sise allée du petit diable, en vue de la réalisation du projet urbain de réaménagement et de la rénovation urbaine du quartier dit de la Maille 1 - Mercure à Miramas

**URBA-016-16466/24/BM**

■ Cession à titre onéreux au profit de la société La Porte d'à côté, des parcelles non bâties cadastrées section CW n° 218, 219, 221, 283 d'une contenance d'environ 2 695 m<sup>2</sup>, dans la ZA Euroflory à Berre l'Etang

**URBA-017-16467/24/BM**

■ Bilan des acquisitions et des cessions opérées au 31 décembre 2023 par l'Etablissement Public Foncier Provence Alpes-Côte-d'Azur pour le compte de la Métropole Aix-Marseille-Provence

**URBA-018-16468/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention d'intervention foncière sur le site Hoche-Versailles situé à Marseille 3ème arrondissement, conclue entre la Métropole Aix-Marseille-Provence, l'Etablissement public Foncier Provence-Alpes-Côte d'Azur, l'Etablissement Public d'Aménagement Euroméditerranée et la Ville de Marseille

**URBA-019-16469/24/BM**

■ Approbation d'une convention d'intervention foncière en opération d'ensemble sur le secteur Le Canal conclue avec l'Etablissement Public Foncier de Provence-Alpes-Côte d'Azur et la commune de Port-de-Bouc

**URBA-020-16470/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°1 au bail emphytéotique sur un tènement foncier d'une superficie totale d'environ 31 574 m<sup>2</sup> au profit de la société Changeons notre Vision de l'Energie Solar, pour la création et l'exploitation d'une centrale photovoltaïque au sol à Mallemort

**URBA-021-16471/24/BM**

■ Transfert par la SPLA Pays d'Aix - Territoires des parcelles cadastrées HP n°553, 717 et 768 constituant un bien de reprise dans le cadre de l'opération d'aménagement ZAC de L'enfant

**URBA-022-16472/24/BM**

■ Approbation du transfert de propriété par l'EPAD au profit de la Métropole Aix-Marseille-Provence au titre de la Zone d'Activité Commerciale des Cognets Sud à Istres

**URBA-023-16473/24/BM**

■ Capelette Marseille - Approbation d'une convention de Projet Urbain Partenarial avec la SCI Cap Est Loisirs et la SOLEAM

**URBA-024-16474/24/BM**

■ Approbation de la convention pluriannuelle 2024-2026 avec l'Institut d'Urbanisme et d'Aménagement Régional (IUAR)

**URBA-025-16475/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention financière avec la Ville de Marseille et la SPL SOLEAM pour le versement de la participation de la Ville de Marseille en vue de la réalisation du groupe scolaire la ZAC de la Capelette - 10ème arrondissement

**URBA-026-16476/24/BM**

■ Approbation d'une convention de mandat avec la SOLEAM relative à la réalisation des études et travaux d'aménagement de la voie de raccordement au barreau de Sulauze à Istres

**URBA-027-16477/24/BM**

■ Zones commerciales de Plan de Campagne et La Valentine - Approbation de deux conventions de partenariat avec l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires relatives aux conditions et modalités d'intervention du Fonds de Transformation des Zones Commerciales

**URBA-028-16478/24/BM**

■ Opération d'aménagement de renouvellement urbain dans le cadre du NPNRU du quartier du Liourat à Vitrolles - Approbation d'une convention de participation financière avec la Ville de Vitrolles

**URBA-029-16479/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec la SPL Sens Urbain relative à la Zone d'Aménagement Concerté des Portes de la Mer à Fos-sur-Mer

**URBA-030-16480/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec l'Epad Ouest Provence relative à la Zone d'Aménagement Concerté de Trignance à Istres

**URBA-031-16481/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec l'Epad Ouest Provence relative à la Zone d'Aménagement Concerté de la Péronne à Miramas

**URBA-032-16482/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec l'Epad Ouest Provence relative à la Zone d'Aménagement Concerté des Craux à Istres

**URBA-033-16483/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec la SEMAG relative à l'opération d'aménagement du Pôle Yvon Morandat à Gardanne

**URBA-034-16484/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec la SPLA Pays d'Aix Territoires relative à l'opération d'aménagement Cap Horizon à Vitrolles

**URBA-035-16485/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec l'Epad Ouest Provence relative à l'opération Maille 1 - Mercure sur la commune de Miramas

**URBA-036-16486/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 pour la Concession d'aménagement Ecoquartier Oasis à Miramas passée avec la SOLEAM

**URBA-037-16487/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement passée avec la SAS Angelotti relative à la Zone d'Aménagement Concerté du Jas de Beaumont à Pertuis

**URBA-038-16488/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec la SEM FACONEO relative à l'opération de la ZAC des Vigneaux sur la commune de Cuges-les-Pins

**URBA-039-16489/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec la SOLEAM relative à l'opération Zone d'Aménagement Concerté Vallon Regny Marseille 9eme arrondissement

**URBA-041-16491/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec la Soleam relative à l'opération Château-Gombert Marseille 13ème arrondissement

**URBA-042-16492/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec la SOLEAM relative à l'opération Zone d'Aménagement Concertée Saint-Just à Marseille 13eme arrondissement

**URBA-043-16493/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 à la concession d'aménagement Vallon de Malpassé 13ème arrondissement passée avec la SOLEAM - Participation de la Métropole à l'équilibre du bilan

**URBA-044-16494/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec la Société Locale d'équipement et d'aménagement de l'aire métropolitaine relative à l'opération Saint-Louis Marseille 15eme arrondissement

**URBA-045-16495/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 à la concession d'aménagement de la Savine à Marseille 15ème arrondissement passée avec la SOLEAM - Participation de la Métropole à l'équilibre du bilan

**URBA-046-16496/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention conclue avec l'Agence d'urbanisme de l'Agglomération Marseillaise (AgAM) et de l'avenant n°2 à la convention conclue avec l'Agence d'Urbanisme du Pays d'Aix-Durance (AUPA) pour l'année 2024, relative à l'attribution de subventions

L'ordre du jour étant épuisé, Madame la Présidente remercie les membres du Bureau et lève la séance à